COMUNE DI TAURISANO

Provincia di Lecce

Via Filippo Lopez y Royo 2 - 73056 - TAURISANO – Tel. 0833/626445 Fax: 0833/621077
http://www.comune.taurisano.le.it - e-mail: lavoripubblici@comune.taurisano.le.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), decreto legislativo n. 163 del 2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163 del 2006

OGGETTO: **PO FESR 2007/2013 – ASSE III – LINEA 3.2 – AZIONE 3.2.1 – Lavori per la realizzazione di un "Centro sociale polivalente per anziani – Terza Età". CIG: 3280028CB8 - CUP: I39H11000490006**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: **COMUNE DI TAURISANO**		
Indirizzo postale: **Via Filippo Lopez y Royo 2**		
Città: **TAURISANO**	CAP / ZIP: **73056**	Paese: **Italia**
Punti di contatto: All'attenzione di: **Arch. Antonio SABATO**	Telefono: **0833/626445** Telefono: **0833/626442**	
Posta elettronica: **lavoripubblici@comune.taurisano.le.it**	Fax: **0833/621077**	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: Profilo di committente:	**http://www.comune.taurisano.le.it** **http://www.comune.taurisano.le.it/Atti pubblici/Avvisi di gara**	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	☒ i punti di contatto sopra indicati ☐ si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	☒ i punti di contatto sopra indicati ☐ si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	☒ all'Amm,ne Aggiudicatrice sopra indicata ☐ si veda l'allegato A.III	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori per la realizzazione di un "Centro sociale polivalente per anziani – Terza Età" **CIG: 3280028CB8**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: Via Aspromonte – Taurisano(LE)

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i lavori di Realizzazione di un immobile da adibire a Centro Sociale Polivalente anziani "Terza Età".

II.1.8) Divisione in lotti:	**sì** ☐ **no** ☒
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	**sì** ☒ **no** ☐

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)						
467.869,04	, di cui					
458.769,04	lavori (soggetti a ribasso)					
9.100,00	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)					
a) Categoria prevalente:	**OG1**	Classifica:	**II**	importo:		**€ 361.251,91**
b) Categorie scorporabili o subappaltabili						
	categ.	**OG11**	classifica:	**I**	importo:	**€ 106.617,13**

II.2.2) Opzioni:	**sì** ☐ **no** ☒

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: **180 gg.** (dal verbale di consegna)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro **9.357,38** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) per l'aggiudicatario:
   1) cauzione definitiva non inferiore al **10%** dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
   2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, D.Lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi dell'articolo 75, comma 7, del D.LGS n. 163 del 2006, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) finanziamento: **FONDI PO FESR 2007/2013 – ASSE III – LINEA 3.2 – AZIONE 3.2.1**

b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni **70.000,00 euro**, ai sensi dell'art. 70 del Capitolato Speciale d'Appalto;

c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, D.LGS. n. 163 del 2006

che Società, anche consortile, tra imprese riunite, art. 93 del D.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: **sì** ☒ **no** ☐

a) è parte integrante del contratto il Capitolato Generale d'appalto, approvato con D.M. n. 145 del 2000, per la parte non abrogata dal Regolamento Generale di cui al D.P.R. n. 207 del 2010 e il Regolamento stesso per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a **150.00 €**, ai sensi dell'art. 69 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, indicanti:

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006:

a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; *l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;*

c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; *l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;*

d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; *l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;*

e) **gravi** infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) **grave** negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante che bandisce la gara, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante stessa; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) violazioni **gravi**, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, ai sensi del comma 1-ter, risultanti dall'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10;

i) violazioni **gravi**, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) mancata ottemperanza alle obbligazioni derivanti dall'art. 17 della legge n. 68, salvo il disposto del comma 2;

m) sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

n) sospensione o revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

m-bis) iscrizione, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, di falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, **non risultino** aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. *La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;*

3) situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, art.li 36, comma 5 e 37, comma 7 d.lgs. n. 163 del 2006.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000 indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207 del 2010)

a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG1**, in classifica **II**

b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, D.Lgs. n. 163 del 2006; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili; art. 92, commi 2 e 3, D.P.R. n. 207 del 2010;

c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163 del 2006; il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione (art. 49, comma 6, d.lgs. n. 163 del 2006); l'avvalimento è ammesso nei confronti di un solo concorrente (art. 49, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006).

III.2.4) Appalti riservati: **sì** ☐ **no** ☒

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) , del D.Lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 118, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 207 del 2010 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163 del 2006;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP : I39H11000490006 **CIG (SIMOG) : 3280028CB8**

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto **sì** ☐ **no** ☒

IV.3.3) Condizioni per ottenere documentazione di gara

La documentazione di gara è scaricabile dal sito**:**

http://www.comune.taurisano.le.it/Atti pubblici/Avvisi di gara

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:	**Mercoledì**	**Data:**	**19**	**10**	**2011**	**Ora:**	**12**	**00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:	**Giovedì**	**Data:**	**20**	**10**	**2011**	**Ora:**	**9**	**30**

Luogo: **Sala Giunta della sede Municiaple sita in via F.Lopez 2 – Taurisano(LE)**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **sì** ☒ **no** ☐

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di **Due** persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: **sì** ☐ **no** ☒

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: **sì** ☐ **no** ☒

In caso affermativo, indicare il progetto / programma:

PO FESR 2007/2013 – ASSE III – LINEA 3.2 – AZIONE 3.2.1

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 757 del 20.09.2011 (art. 55, comma 3, D.lgs. n. 163 del 2006);
b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;
c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori delle categorie scorporabili per le quali è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione (art. 109, commi 1 e 2, D.P.R. n. 207 del 2010) , nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare ; la Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, comma 3 d.lgs. n. 163 del 2006); è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
h) obbligo per i consorzi stabili di indicare tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori in proprio, indicazione dei consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 36, d.lgs. n. 163 del 2006);
i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, D.P.R. n. 207 del 2010;
j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di **euro 35,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, secondo gli importi, i termini e le modalità stabilite nella deliberazione della stessa Autorità del 3 novembre 2010 e successive istruzioni operative in vigore dal 01.01.2011. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario registrarsi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo http://contributi.avcp.it, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.III.1)**;
k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione è parte integrante e sostanziale del presente bando;
l) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare e disponibile, con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet **http://www.comune.taurisano.le.it/Atti pubblici/Avvisi di gara** (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006);
m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;
n) controversie contrattuali sono deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di LECCE;
o) la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte**(Art. 46, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006)**.
p) responsabile del procedimento: Arch. Antonio SABATO, recapiti come al **punto I.1)**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, - Sezione di LECCE – via F. Rubichi 237a

Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**.
VI.4.2) Presentazione di ricorso Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**.

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:	**20**	**09**	**2011**	**Martedi**

Taurisano 20.09.2011

Il Responsabile del Settore LL.PP.
(Arch. Antonio SABATO)