COMUNE DI TAURISANO
Provincia di Lecce
Settore Lavori Pubblici e Sviluppo del Territorio

Tel. 0833/626437- 45 – Fax:0833/625422
lavoripubblici.comune.taurisano@pec.rupar.puglia.it

POR Puglia FESR - FSE 2014/2020 - Asse VI –
Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale"

SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI

AFFIDAMENTO LAVORI

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA
Criterio di aggiudicazione ***OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA***

In attuazione della Determinazione a contrarre n. 436/RG del 30/07/2018 del Settore Lavori Pubblici e Sviluppo del Territorio del Comune di Taurisano e della Determinazione di approvazione degli atti di gara n. 178/RS del 17/10/2018, viene indetta procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.

OGGETTO: POR Puglia FESR - FSE 2014/2020 - Asse VI – Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL *SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI* nel Comune di Taurisano.
CUP: I35I18000130006
CIG: 75851442D8

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI TAURISANO - Provincia di Lecce - Settore Lavori Pubblici e Sviluppo del Territorio – via Lopez Y Royo – CAP 73056 - Tel. 0833/626437 - Fax: 0833/625422 - **PEC lavoripubblici.comune.taurisano@pec.rupar.puglia.it**

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di TAURISANO.

LUOGO DELLA GARA: La data di apertura delle operazioni di gara in seduta pubblica, presso il Settore Lavori Pubblici e Sviluppo del Territorio *verrà comunicata mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito* www.comune.taurisano.le.it , almeno **4 gg prima** della data fissata.

TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE: Il plico, debitamente sigillato con ceralacca, o con qualsiasi altro mezzo idoneo a garantirne l'integrità e la segretezza, dovrà pervenire a mezzo posta o consegna a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune di Taurisano in via F. Lopez, 2 - 73056 Taurisano (LE), **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 19/11/2018.**
Sul plico (sigillato e controfirmato sui lembi), contenente le buste offerta e documenti, dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura: *"P.O.R. Puglia 2014-2020, Asse VI – Azione 6.7 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI".*
Si consiglia di apporre la dicitura: "Documentazione di gara – NON APRIRE".

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo.**
Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul profilo di committente avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di : - *integrazioni; - revoca parziale o totale; - sospensione; -rinvio.*

IMPORTO a BASE di GARA: L'importo complessivo dell'appalto è di **€ 147.778,90** (IVA esclusa) di cui:
- **€ 140.888,50 per** lavori a corpo soggetti a ribasso;

- **€ 6.890,40** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ONERI DELLA SICUREZZA: Si applicheranno le disposizioni di cui agli atti di progetto.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI: Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

Descrizione della Categoria		Classifica	Importo in €	% sul totale
OG 2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	I	**118.811,78**	**80,40 %**
OS 30	Impianti elettrici	I	**9.500,00**	**6,43 %**
OS 28	Impianti termici e di condizionamento	I	**19.467,12**	**13,17 %**
TOTALE			**147.778,90**	**100,00 %**

Ai sensi dell'art.146 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto in oggetto, considerata la specificità del settore dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, *non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento*, di cui all'articolo 89 del nuovo Codice degli Appalti.

TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: GIORNI 150 (centocinquanta), ai sensi dell'Art. 13 del C.S.A.

CARATTERISTICHE TECNICHE: Come specificate nel Capitolato speciale d'appalto e negli atti di progetto.

INFORMAZIONI - DOCUMENTAZIONE di gara ed elaborati progettuali:

Il RUP del Comune di Taurisano è il geom. Sergio TARANTINO (tel. 0833/626437, fax 0833/625422, e-mail: sergio.tarantino@comune.taurisano.le.it). Il progetto posto a base di gara è stato verificato e validato con verbale sottoscritto in data 29/06/2018, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016.

I chiarimenti e/o le informazioni dovranno essere formulati **per iscritto e pervenire via e-mail all'indirizzo: lavoripubblici.comune.taurisano@pec.rupar.puglia.it ; i quesiti riguardanti elementi di interesse generale verranno pubblicati con il relativo riscontro alla apposita pagina del sito istituzionale: www.comune.taurisano.le.it.**

Si fa presente che, al fine di ottemperare a quanto prescritto dall'art. 74 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016, verrà dato riscontro alle informazioni e/o chiarimenti pervenuti nelle modalità innanzi indicate entro e non oltre 6 (sei) gg. Prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

A norma dell'art. 74 del D.lgs. n. 50/16, tutti gli atti di gara e di cui al progetto esecutivo sono pubblicati sul sito istituzionale di questa S.A. sopra riportato e sono consultabili, previo appuntamento telefonico, presso il Settore Lavori Pubblici e Sviluppo del Territorio nelle ore di apertura al pubblico.
Trattasi di Appalto tecnicamente non suddivisibile in lotti, incidendo in difetto sulla operatività esecutiva e sulla economicità dell'appalto.

SOPRALLUOGO

Poiché l'oggetto del contratto ha una stretta e diretta relazione con le strutture edilizie, e atteso il valore storico degli immobili oggetto di intervento, **il sopralluogo presso i luoghi di esecuzione dei lavori è obbligatorio.** Non svolgere il sopralluogo è causa di esclusione dalla gara.
Per richiedere di effettuare il sopralluogo, i concorrenti devono concordare un appuntamento con il R.U.P. del Comune di Taurisano o con persona da lui delegata, telefonicamente oppure inviando apposita comunicazione mezzo e-mail ai contatti sopra indicati.
In considerazione della necessità di una presa conoscenza dei luoghi in termine utile alla predisposizione dell'offerta, il sopralluogo deve essere effettuato, **entro e non oltre le ore 12:00 del 12.11.2018**. Non saranno concesse deroghe ai giorni fissati.
Al termine ciascun incaricato riceverà la relativa attestazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da uno dei seguenti soggetti:
▪ dal rappresentante legale del concorrente, come risultante da certificato di Albo/Registro, il quale deve essere esibito e depositato presso il Comune di Taurisano in copia fotostatica;
▪ da un soggetto, munito di delega, dipendente del concorrente, il quale deve esibire e depositare presso il Comune di Taurisano copia fotostatica di "Busta Paga" ovvero del "Libro Unico del Lavoro";
▪ da un procuratore speciale, munito di Procura speciale notarile, che deve essere esibita e depositata presso il Comune di Taurisano in originale o in copia autentica.
In caso di raggruppamenti temporanei, sia costituiti che costituendi, il sopralluogo può essere effettuato da un soggetto, fra quelli sopra indicati, a tal fine incaricato da tutti gli operatori economici facenti parte del medesimo raggruppamento, purché munito delle apposite deleghe di tutti detti operatori.
In caso di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure a cura del soggetto consorziato.
Il soggetto preposto all'effettuazione del sopralluogo non può rappresentare più di un concorrente.
Chiunque si presenti per l'effettuazione del sopralluogo deve essere munito di proprio documento di identità in corso di validità.
L'avvenuto sopralluogo sarà confermato dal Comune di Taurisano tramite il rilascio di apposita Certificazione, la quale sarà rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento o da persona delegata, in duplice copia, di cui una per il concorrente (che deve essere inserita nella "Busta n. 1 - Documenti") e l'altra per la stazione appaltante a dimostrazione dell'effettuazione del sopralluogo da parte del medesimo concorrente.

FINANZIAMENTI – PAGAMENTI - SUBAPPALTO: Intervento finanziato nell'ambito del POR Puglia FESR - FSE 2014/2020 - Asse VI – Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale".

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 **in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.**

La contabilità dei lavori sarà effettuata a corpo, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza realizzati; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
I pagamenti saranno corrisposti per stati di avanzamento al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, ogni volta che i lavori eseguiti raggiungano un importo non inferiore **ad € 50.000,00 (Euro cinquantamila/00),** ai sensi dell'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto.

L'offerente che eventualmente intendesse subappaltare dei lavori nel rispetto delle condizioni previste dall'art.105 del D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., e dal DM 10.11.2016 n. 248 emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dovrà dichiarare tale volontà nell'ambito delle dichiarazioni da inserire nella busta n. 1 - Documenti di cui ai successivi punti, indicando i lavori o le parti di lavoro che si intendono subappaltare o concedere in cottimo.
Si richiama l'attenzione degli operatori economici sulla previsione dell'art. 105 co. 6, ai sensi del quale "*È obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 o, indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190. Nel caso di appalti aventi ad oggetto più tipologie di prestazioni, la terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea prevista nel bando di gara".*
Si precisa che ai sensi del comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 "*Sono definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le seguenti attività:*
a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
e) noli a freddo di macchinari;
f) fornitura di ferro lavorato;
g) noli a caldo;
h) autotrasporti per conto di terzi;
i) guardianìa dei cantieri

si precisa che per ogni subappaltatore indicato, dovrà essere allegata la dichiarazione di sussistenza dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

MODALITA' DI GARA: L'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016. Per l'attribuzione dei punteggi delle singole offerte si utilizzerà il *Metodo Aggregativo – Compensatore* con le specificazioni di cui ai successivi punti.

La valutazione dell'**Offerta tecnica** è effettuata dalla Commissione di aggiudicazione di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, come segue:

la valutazione avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo dei quali è composta, elencati nella *Tabella di Valutazione A,* in base alla documentazione contenuta nella busta dell'**Offerta Tecnica**. Gli aspetti delle Offerte Tecniche che non hanno attinenza con gli elementi di valutazione non concorrono all'attribuzione di vantaggi in termini di punteggio, a prescindere dal loro valore intrinseco.

In ogni caso la valutazione è basata sui seguenti criteri di preferenza, in relazione ad ogni singolo elemento dell'Offerta Tecnica, mediante la media dei coefficienti attribuiti, variabili tra zero e uno, discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente scala di giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione, cui seguirà l'attribuzione dei relativi punteggi, come di seguito riportata:

Giudizio	**Coefficiente**	**Criterio del giudizio della proposta/ del miglioramento**
Non valutabile	0,00	NON valutabile
Negativo	tra 0,01 e 0,20	Nessuna proposta di miglioramento rilevante
Insufficiente	tra 0,21 e 0,40	Proposta di miglioramento appena percettibile
Mediocre	tra 0,41 e 0,50	Proposta di miglioramento quasi sufficientemente valutabile
Sufficiente	tra 0,51 e 0,60	Aspetti positivi di sufficiente rispondenza alle aspettative
Discreto	tra 0,61 e 0,70	Aspetti positivi di discreta rispondenza alle aspettative
Buono	tra 0,71 e 0,80	Aspetti positivi di buona rispondenza alle aspettative
Ottimo	tra 0,81 e 0,90	Aspetti positivi di elevata rispondenza alle aspettative
Eccellente	tra 0,91 e 1,00	È ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei relativi coefficienti, per ogni elemento di valutazione, da parte di ogni singolo commissario, sarà calcolata la relativa media che, moltiplicata per il punteggio massimo previsto per il relativo elemento, determinerà il punteggio attribuito dalla Commissione a ciascun singolo elemento di valutazione.

Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica scaturirà dalla somma dei singoli punteggi come sopra determinati.

Non è richiesto alcun punteggio minimo e/o soglia di sbarramento per il singolo elemento di valutazione e, complessivamente, sull'offerta tecnica.

Per l'**offerta *PREZZO*** si applicherà per la determinazione dei coefficienti l'*interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante (*massimo ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori*), e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara (*ribasso percentuale sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori pari a zero).

All'e*lemento A. OFFERTA TECNICA* verrà attribuito un punteggio massimo di punti **80 su 100**; all'*elemento B. OFFERTA ECONOMICA verrà* attribuito un punteggio massimo di punti **20 su 100**.

La Commissione giudicatrice esaminerà i contenuti dell'offerta strutturata secondo i seguenti criteri di valutazione:

A. Offerta Tecnica 80/100
B. Offerta Economica 20/100

A. OFFERTA TECNICA

- **Migliorie e integrazioni tecniche** (max punti 70 da suddividere secondo i seguenti criteri)

Le proposte migliorative e/o integrative costituiscono soluzione alternativa rispetto al progetto posto a base di gara. Le proposte migliorative e/o integrative saranno valutate sotto il profilo tecnico-qualitativo e non avranno nessun peso economico, pertanto non influenzeranno né potranno variare il prezzo complessivo formulato nell'offerta economica, restando quanto proposto a totale carico dell'offerente.

I criteri di valutazione sono enunciati nella seguente TABELLA DI VALUTAZIONE "A"

TABELLA DI VALUTAZIONE - A			
CRITERI QUALITATIVI OFFERTA TECNICA		PUNTI MAX.	
a.	**qualità dei materiali**: qualità dei materiali e delle lavorazioni di finitura degli ambienti interni in base a: - configurazione e armonia architettonica. - inserimento ambientale e architettonico.	**a1 -** Qualità dei materiali e delle lavorazioni proposti per le superfici ESTERNE (intonaci, pitturazioni, trattamento superfici lapidee ecc.).	**25**
		a2 - Qualità dei materiali e delle lavorazioni proposti per le parti INTERNE (intonaci, pitturazioni, rivestimenti ecc.).	**10**
b.	**pregio tecnico:** miglioramento dell'aspetto e delle caratteristiche dei manufatti e dei componenti dell'organismo edilizio.	**b1. -** miglioramento dell'aspetto e delle caratteristiche delle COPERTURE e dei sistemi di convogliamento delle acque meteoriche, finalizzato ad aumentarne le condizioni di efficienza, coibentazione termica e tenuta dei sistemi di impermeabilizzazione.	**20**
		b2 – miglioramento dell'aspetto e delle caratteristiche degli INFISSI interni ed esterni (nuovi ed esistenti).	**10**
c.	**caratteristiche tecniche**: durabilità, efficienza e ciclo di vita utile degli IMPIANTI termici, di condizionamento, di elevazione, di illuminazione ecc., finalizzate al contenimento e all'efficienza sotto il profilo energetico.		**5**
d.	**pianificazione del cantiere:** limitazione di disfunzioni e disagi attraverso una RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE ed una ottimale organizzazione delle lavorazioni.		**10**
TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI			**80**

Le proposte di varianti migliorative devono essere illustrate separatamente e ordinatamente, in modo da individuare ciascun elemento migliorativo, come descritto nei paragrafi successivi del presente Bando di gara.

B. OFFERTA ECONOMICA - Punti 20
In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica.

L'attribuzione del punteggio farà riferimento al ribasso offerto rispetto all'importo **posto a base di gara** soggetto a ribasso, pari ad **€ 140.888,50** al netto degli oneri della sicurezza.

Si precisa che l'**importo delle migliorie offerte**, indicato dall'offerente nell'apposito computo metrico, **non verrà considerato** ai fini della determinazione del punteggio relativo all'offerta economica, in quanto, **indipendentemente dal** relativo **valore, è a costo zero per la Stazione Appaltante.**

Al riguardo si chiarisce **che, in caso di aggiudicazione, il Comune di Taurisano non procederà al pagamento all'esecutore dell/gli ultimo/i SAL e/o del saldo finale per l'importo corrispondente alle migliorie offerte non ancora realizzate e contabilizzate; in altre parole, il Comune di Taurisano tratterrà a garanzia della esecuzione delle migliorie offerte una quota dei lavori via via corrispondente a quelle migliorie che non siano ancora state realizzate dall'esecutore e contabilizzate e ciò evidentemente fino alla realizzazione e contabilizzazione delle stesse**.
Si precisa infine che detti importi si intendono **al netto** dell'**IVA** ove e come dovuta per legge.

La valutazione dell'offerta economica, in base alle offerte di ribasso contenute nella busta della «Offerta economica», avviene attribuendo i relativi coefficienti come segue:

L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento **prezzo** sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "**1**" attribuito al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso sull'importo a base di gara e il coefficiente pari a "**0**" attribuito al concorrente che avrà presentato un ribasso sull'importo a base di gara pari a zero, dove:

Pi= coeff. i x **20**

dove:

Pi= punteggio attribuito al concorrente iesimo

Coeff. i = coefficiente compreso tra 0 e 1 attribuito al concorrente iesimo attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "**1**" attribuito al concorrente che avrà presentato il ribasso maggiore e il coefficiente pari a "**0**" attribuito al ribasso offerto pari a 0, determinato secondo la seguente formula:

Coeff.i = Val. ribasso % del concorrente (i) / Val ribasso % max offerto

TOTALE massimo punti 100 secondo la somma: **Offerta Tecnica + Offerta Economica**

Si precisa che ai fini della valutazione delle offerte, sia tecniche che economiche, le operazioni di calcolo ed i punteggi verranno espressi con un massimo di **tre cifre decimali,** arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

A norma dell'art. 110 del D. Lgs.n. 50/16 La stazione appaltante, in caso di **fallimento**, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di **risoluzione del contratto** ai sensi dell'articolo 108 del D.lgs. n. 50/16 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. L'affidamento avverrà, in tal caso, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi a partecipare i soggetti singoli o raggruppati secondo quanto previsto all' articolo 45 del d.lgs. n. 50/2016 nonché in coerenza con le norme del bando.

I requisiti di ammissione per il concorrente singolo ovvero per il mandatario ed i mandanti dei raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 48 del d.lgs.n.50/2016 sono quelli previsti dall'art. 92 del D.P.R. n.207/2010.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. Lgs.n.50/16, anche se non ancora costituiti ai sensi dell'art. 45 comma 8 del d.lgs.n.50/2016, che siano, **pena l'esclusione dalla gara,** in possesso dei requisiti, *a seconda della fattispecie*, previsti dal d.P.R. n.207/2010. In tal caso **l'offerta economica,** deve contenere, **pena l'esclusione**, una **DICHIARAZIONE** di impegno sottoscritta da tutti i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Inoltre, l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45 lett. d) ed e) (raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti) è espressamente richiesto, **a pena di esclusione dalla gara**, l'atto costitutivo ai sensi dell'art.45 del d.lgs. n.50/2016, in originale o copia resa conforme nei modi di legge.

In conformità alle previsioni di cui all'art. 92 co.2 ultimo periodo (R.T.I. di tipo orizzontale) del D.P.R. n. 207/2010 il RAGGRUPPAMENTO costituito o costituendo, **pena l'esclusione,** deve indicare nella documentazione amministrativa, **le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo**.

Ai sensi dell'articolo 92 co. 2 del D.P.R. n. 207/2010 per i **raggruppamenti temporanei** di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di **tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del quaranta per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di

offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

A norma dell'art. 45 co. 7 del D.lgs. n. 50/16 Si ricorda che è fatto **divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. E che **i CONSORZI** di cui all'articolo 45, comma 1, *lettere b)* (**Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.06.09 n. 422, del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.1577, e successive modificazioni, ed i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8.8.85 n.443**), *c) (***CONSORZI STABILI***) ed e)* **(CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI)**sono tenuti ad indicare, **a pena di esclusione,** in sede di istanza di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato **in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale**.

N.B. I CONSORZIATI per i quali il consorzio concorre, **pena l'esclusione del consorzio dalla gara,** sono tenuti a presentare Istanza di Partecipazione al presente bando di gara, conformemente alla propria posizione in gara.

Si ricorda che è vietata l'associazione in partecipazione.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:
Conformemente alle previsioni di cui al D.lgs. n. 50/16 e delle norme ancora in vigore del D.P.R. n.207/10, per partecipare alla gara e per eseguire l'appalto, a pena di esclusione**, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs.n.50/2016 e di cui alla normativa vigente, dei seguenti requisiti:**

- Requisiti di qualificazione tecnica, conformi alle norme in vigore del D.lgs. 50/16 ed alle norme ancora in vigore del D.P.R. 207/10 nel rispetto della tabella che segue:

lavorazione	categoria	classifica	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	**OG 2**	**I**	SI	**118.811,78**	prevalente	nei limiti consentiti di legge
Impianti elettrici	**OS 30**	**I**	SI con le precisazioni indicate di seguito (requisiti di cui agli artt. 3 e 4 DM n. 37/08)	**9.500,00**	NON scorporabile	nei limiti consentiti di legge (importo inferiore al 10%, rientrante nella prevalente)
Impianti termici e di condizionamento	**OS 28**	**I**	SI	**19.467,12**	scorporabile	Max 100 % della categoria

Per la categoria NON SCORPORABILE **OS 30** (inferiore al 10% dell'importo dell'appalto) vige l'obbligo per l'esecutore del possesso dei requisiti di cui agli artt. 3 e 4 DM n. 37/08, in quanto dovrà essere rilasciata la certificazione degli impianti prevista dal DM 37/2008. Pertanto, tali lavorazioni possono essere realizzate dall'offerente solo se abilitato alla loro esecuzione; diversamente, devono essere realizzate per intero da un'impresa subappaltatrice

(fermo restando il limite del 30% del totale del contratto) in quanto l'esecutore dovrà rilasciare la certificazione degli impianti prevista dal DM 37/2008.

Per la categoria SCORPORABILE **OS 28**, nel caso in cui il Soggetto Concorrente non sia qualificato per la stessa, dovrà dichiarare di voler subappaltare al 100% i lavori rientranti nella categoria OS 28 oppure costituire R.T.I. verticale con impresa qualificata nella categoria OS 28.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per quelle lavorazioni per cui vige l'obbligo di requisiti non posseduti dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

AVVALIMENTO per la categoria prevalente OG 2: Ai sensi dell'art.146 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto in oggetto, considerata la specificità del settore dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, **non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento** di cui all'articolo 89 del nuovo Codice degli Appalti.

MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE: Per la partecipazione alla gara *l'operatore economico* interessato dovrà far pervenire entro i termini ed all'indirizzo suindicati **in unico plico,** sul quale dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura:

"P.O.R. Puglia 2014-2020, Asse VI – Azione 6.7 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI"

Si consiglia di apporre la dicitura: "Documentazione di gara – NON APRIRE".

Il plico dovrà essere sigillato e controfirmato sui lembi *(in ragione del principio di segretezza dell'offerta)*, e contenere 3 buste: Busta n. 1 – Documenti, Busta n. 2 – Offerta tecnica e Busta n. 3 – Offerta economica.

BUSTA n. 1 – DOCUMENTI: a pena di esclusione dalla gara, chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: Busta n. 1 - Documenti – *"P.O.R. Puglia 2014-2020, Asse VI – Azione 6.7 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI"* e contenente la seguente documentazione:

1) Dichiarazione con la quale il titolare o legale rappresentante di codesta impresa attesti di avere esaminato direttamente (od in alternativa con delega al dipendente dell'impresa Sig……) tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

I consorzi dovranno anche dichiarare, pena l'esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre.

L'impresa, inoltre, pena l'esclusione dovrà:

A) dichiarare, di conoscere che, in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento, il Comune di Taurisano procederà ai sensi dell'art 110 del D. Lgs. n. 50/16;

B) dichiarare di conoscere ed accettare che, per i lavori oggetto del presente appalto, sarà applicato il D.M. n. 145 del 19 aprile 2000;

C) indicare per gli adempimenti di cui all'art.76 del D.Lgs. n. 50/16, il seguente DOMICILIO: ……- FAX……, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC)……..;

D) indicare il numero di partita IVA e codice attività;

E) dichiarare di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale non inferiore all'importo del contratto al lordo dell'IVA e che preveda inoltre l'assicurazione della stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale di € **500.000,00** (cfr. art. 12 del CSA);

F) dichiarare di conoscere ed accettare espressamente le clausole 5/a – 5/b – 5/c – 5/d – 5/e – 5/f, 5/g, del protocollo d'intesa sottoscritto con la Prefettura di Lecce in data 9 ottobre 2012, confermato nella sua validità dalle stesse parti sottoscrittrici, in data 19 ottobre 2013 e riportate a pag. 9-11 della presente lettera di invito;

G) dichiarare, ai sensi dell'art. 53 co. 16 ter del D.Lgs. 165/01, introdotto dalla legge n. 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali, nei confronti del soggetto dichiarante, per conto del Comune di Taurisano, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto con il Comune medesimo.

H) dichiarare di non essersi avvalsa del piano individuale di emersione del lavoro sommerso di cui alla legge 22.11.2002 n. 266 o di averlo completato;

2) **Dichiarazione** attestante, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che nei propri confronti non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni. In caso di ammissione al concordato con continuità aziendale, il concorrente dovrà dichiarare tale circostanza (art. 80 co. 5 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16);

b) che nei confronti del concorrente non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 e che non sussistono tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 co. 4 del medesimo decreto. (art. 80 co. 2 del D.Lgs. n. 50/16);

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per i reati indicati nell'art. 80. co 1 lett a), b), c) d), e) f) g) del D.Lgs. n. 50/16 (la presente dichiarazione deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; da tutti i soci e dal direttore tecnico se si tratta di s.n.c. o società di fatto; da tutti gli accomandatari se si tratta di s.a.s.; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dai membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dai soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico o dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per ogni altro tipo di società o consorzio ed inoltre dai soggetti cessati dalla carica nell' anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara); Si precisa, comunque, che per l'individuazione dei soggetti tenuti alle sopra riportate dichiarazioni sostitutive è necessario riferirsi a quanto specificato nel Comunicato del Presidente ANAC del 26 ottobre 2016, successivamente recepito nel D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

d) che non ci sono stati soggetti tra quelli indicati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (in caso contrario, indicare quali);

e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55; (in caso contrario dichiarare che è decorso un anno dall'accertamento definitivo della violazione e che comunque la stessa è stata rimossa) (art. 80 co. 5 lett. h) del D.Lgs. n. 50/16);

f) di non avere commesso infrazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30 comma 3 del D.Lgs. n. 50/16 (art. 80 co. 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/16);

g) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità, ai sensi dell'art. 80 co.5 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 (art. 80 co. 5 lett. c) del D.Lgs. n. 50/16). Nel caso in cui il concorrente abbia commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, indicarne le circostanze;

h) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella della Stato in cui sono stabiliti (art. 80 co. 4 del D.Lgs. n. 50/16);

i) di non determinare, con la propria partecipazione, una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16 o, in caso contrario, indicare le circostanze da cui il conflitto di interessi potrebbe derivare (art. 80 co. 5 lett. d) del D.Lgs. n. 50/16)

j) di non trovarsi nella situazione di cui all'art. 80 comma 5 lett. e) del D.Lgs. n. 50/16

k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 08-06-2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008 (art. 80 co. 5 lett. f) del D.Lgs. n. 50/16);

l) che nei propri confronti non risulta iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. In caso contrario, il concorrente dovrà indicare la data di iscrizione e la durata della stessa(art. 80 co. 5 lett. f- ter) del D.Lgs. n. 50/16);

m) che nei propri confronti, non risulta iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione. In caso contrario, il concorrente dovrà indicare la data di iscrizione e la durata della stessa (art. 80 co. 5 lett. g) del D.Lgs. n. 50/16);

n) l'ottemperanza alla Legge 12/03/1999 n.68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili) o la condizione di non assoggettabilità alla stessa

o) di non trovarsi nella situazione contemplata dall'art. 80 co. 5, lett. l) del medesimo D.Lgs. n. 50/16;

p) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione anche di fatto, con nessun partecipante alla gara e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure:
di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 cc., o in una qualsiasi relazione anche di fatto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
oppure:
di essere a conoscenza della partecipazione alla presente gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 cc. o in una qualsiasi relazione anche di fatto, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
Il concorrente dovrà indicare in modo specifico in quale delle predette situazioni si trovi.

3) Dichiarazione sostitutiva del certificato generale del Casellario Giudiziale.
Detta dichiarazione dovrà essere resa dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; da tutti i componenti se si tratta di s.n.c. o società di fatto, da tutti gli accomandatari se si tratta di s.a.s. e dagli amministratori muniti di rappresentanza, dal socio unico persona fisica o da entrambi i soci persone fisiche in caso di possesso al 50% del capitale sociale, ovvero dal socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci per ogni altro tipo di società o consorzio, nonché dai direttori tecnici quando siano persone diverse dalle predette.

4) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione all'Ufficio Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. competente dalla quale risulti l'indicazione della persona o delle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa;

5) Dichiarazione attestante la composizione societaria ex D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187, con indicazione delle quote societarie possedute, per le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, per le società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, per le società consortili per azioni o a responsabilità limitata;

6) Attestazione di possesso dei requisiti richiesti per le categorie **OG 2 classifica I e OS 28 classifica I** con le precisazioni che seguono:

CATEGORIA OG 2: poiché l'importo dell'appalto è inferiore a 150.000 euro, ai sensi dell'art. 12 del Decreto del MIBACT del 22 agosto 2017, n. 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016", le imprese devono possedere i seguenti requisiti, anche attraverso adeguata attestazione SOA, ove posseduta:

a) avere eseguito lavori direttamente e in proprio antecedentemente alla pubblicazione del presente bando, della medesima categoria, per un importo complessivo non inferiore a quello del contratto da stipulare, fermo restando il principio della continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'articolo 7, comma 2 del medesimo Decreto o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'articolo 7, comma 1, lettera a);
b) avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'articolo 8 del Decreto n. 154/2017 sull'idoneità organizzativa;
c) essere iscritte alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

I requisiti di cui sopra, autocertificati ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sono dichiarati in sede di domanda di partecipazione e sono accompagnati da una **certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti**. La loro effettiva sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le vigenti disposizioni in materia.

CATEGORIA OS 28: poiché l'importo delle lavorazioni relative alla categoria OS 28 è inferiore a 150.000 euro, in alternativa al possesso della SOA per la medesima categoria OS 28 (surrogabile con la categoria OG 11), i concorrenti possono dichiarare il possesso dei relativi requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
c) adeguata attrezzatura tecnica.

I requisiti previsti sono dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

CATEGORIA OS 30: si ribadisce che per le lavorazioni impiantistiche di cui alla categoria non scorporabile OS30 vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del DM n. 37/2008. Pertanto, possono essere realizzate dall'offerente solo se abilitato all'esecuzione di tali lavorazioni, altrimenti devono essere realizzate per intero da un'impresa subappaltatrice in quanto l'esecutore dovrà rilasciare la certificazione degli impianti prevista dal DM 37/2008. Pertanto, l'impresa dovrà dichiarare di subappaltare per intero le lavorazioni per le quali non possiede i requisiti, pena l'esclusione.

In caso di raggruppamento d'impresa si richiama l'attenzione dei concorrenti sulla disposizione che l'impegno a costituire l'ATI deve essere contenuto nel modulo offerta (o foglio aggiuntivo allo stesso), come indicato dal presente bando.
Infine si fa presente, inoltre, che il concorrente che intenda avvalersi della facoltà di produrre dichiarazione sostitutiva dell'attestato di qualificazione SOA dovrà riportare integralmente tutti gli elementi della stessa, ivi comprese, a titolo esemplificativo, data di rilascio dell'attestazione originaria, data di rilascio dell'attestazione in corso, data di scadenza di validità triennale, data di effettuazione della verifica triennale, data di scadenza intermedia (nel caso si tratti di un consorzio stabile) data di scadenza validità quinquennale, esistenza o meno del possesso della certificazione di qualità con la specificazione dell'organismo che lo ha rilasciato e della data di scadenza della validità del documento.

7) Dichiarazione con la quale l'impresa attesti:
- con riferimento alle posizioni INPS ed INAIL, il numero di matricola e la sede;
- con riferimento alla Cassa Edile, il codice ditta e la sede di competenza;
- il CCNL applicato ai propri dipendenti;

8) Garanzia provvisoria, secondo le seguenti prescrizioni:
GARANZIA PROVVISORIA: La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, **pena l'esclusione dalla gara,** da garanzia fideiussoria di natura accessoria, denominata "garanzia provvisoria", come prevista dall'art. 93 del d. lgs. n.50/2016 dell'importo, non inferiore a **€ 2.955,58 (duemilanovecentocinquantacinque/58)** e cioè pari al 2% del prezzo base indicato nel bando di gara sotto forma di cauzione o di fideiussione, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso la Sezione di Tesoreria della UNIPOL BANCA Agenzia di Taurisano via Filippo Lopez n. 42 Taurisano (LE) titolo di pegno **a favore di "Comune di Taurisano"**;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza, rilasciata da soggetti che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93 co. 3 del D. Lgs. n. 50/16 mediante presentazione della scheda tecnica di cui al quarto comma dell'art. 1 del Decreto del Ministero Attività Produttive n. 123 del 12 marzo 2004, intestata a **"Comune di Taurisano"**

Ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, la garanzia deve avere efficacia per almeno **180 gg** dalla data di presentazione dell'offerta e contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante e/o amministrazione aggiudicatrice nel corso della procedura, per la durata di 180 gg, nel caso in cui, al momento della scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.
Si fa presente che, ai sensi dell'art. 93, co. 7 del D.Lgs. n. 50/16, la cauzione provvisoria può essere ridotta nelle quantità e modalità ivi previste, per le imprese che siano in possesso dei requisiti prescritti dalla norma.
Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, co. 7 D.Lgs. n. 50/16, il concorrente segnala, in sede di partecipazione alla gara, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Si fa presente che non sarà accettata la cauzione provvisoria in misura ridotta se non corredata della adeguata documentazione comprovante il possesso dei requisiti prescritti.
Si precisa, inoltre, che, in caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo (art. 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016).

La garanzia **dovrà, pena l'esclusione dalla gara:**
a) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) **contenere l'impegno del garante a rinnovare, a semplice richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, la garanzia per la durata massima di ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;**
c) prevedere la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
d) prevedere l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
e) contenere la dichiarazione con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.103 (*rectius*: 104) e 105 del D.Lgs. n.50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
f) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (scadenza dell'obbligazione principale) comma 2 del codice civile.

9) Dichiarazione di aver preso visione e di accettare integralmente le disposizioni di cui "Codice di Comportamento del Comune di Taurisano, rinvenibile sul sito internet della stazione appaltante;

10) PassOE rilasciato dal sistema AVCPass ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture

Il CIG della presente procedura è **75851442D.**

Si precisa che, in caso di Raggruppamenti o consorzi o partecipazione mediante avvalimento, il PASSOE generato, deve essere stampato e firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie e così prodotto alla Stazione Appaltante da parte della sola mandataria/capofila.

Si fa presente, infatti, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass ovvero, qualora attivata, attraverso la Banca dati gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti di cui all'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016.
Si precisa, comunque, relativamente ai requisiti per i quali la documentazione a comprova del relativo possesso non rientra nella previsione degli artt. 5 e 6 della Deliberazione AVCP n. 111/2012, la stazione appaltante provvederà all'acquisizione di quanto necessario, in conformità alla legislazione vigente.

NON È PREVISTO versamento ANAC del contributo previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266, trattandosi di appalto inferiore a 150.000 euro.

Si richiama l'attenzione dei concorrenti su quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 in ottemperanza del quale le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso **la procedura di soccorso istruttorio** di cui al comma 9 art. 83 del d.lgs. n.50/16.
In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. **Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.**

Per ciò che concerne le imprese riunite ai sensi degli artt. 48 del D.Lgs. n. 50/16 e 92 del D.P.R. 207/2010, la Capogruppo dovrà presentare la documentazione di cui ai precedenti punti 9 e 10, nonché per ciascuna impresa facente parte della riunione, compresa la Capogruppo stessa, anche la documentazione di cui ai precedenti punti 1 - 2 – 3 – 4 – 5 - 6 – 7.

La Capogruppo dovrà, inoltre, presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferitole dalle imprese mandanti, risultante da scrittura privata autenticata (o copia di essa autenticata), con conferimento della relativa procura a chi legalmente rappresenta l'impresa Capogruppo.

Per ciascuna delle imprese riunite e per sé stessa la Capogruppo dovrà presentare, altresì, l'attestazione di qualificazione SOA per la categoria richiesta al punto 6) e per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

In ogni caso la somma degli importi per le quali le imprese sono qualificate deve essere almeno pari all'ammontare dei lavori a base di gara, con possibilità dell'aumento del quinto dell'importo di qualificazione nei riguardi di ciascuna delle

imprese partecipanti in riunione d'impresa.

Le imprese facenti parte del raggruppamento, anche se non ancora costituito, dovranno indicare espressamente le quote di partecipazione allo stesso.
Ai sensi dell'art. 48 comma 6 del D. Lgs. n. 50/16, per i Raggruppamenti temporanei di tipo verticale i requisiti di cui all'art. 84 del medesimo decreto, sempre che siano frazionabili, devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere, nella misura indicata per il concorrente singolo.

I consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti sono tenuti, pena l'esclusione, a dimostrare, nelle forme consentite dalla normativa vigente e dal presente bando, per ciascuna impresa facente parte del consorzio, il possesso dei requisiti prescritti ai punti 1 - 2 – 3 – 4 – 5 - 6 – 7 e 9 del bando medesimo.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee di imprese e di consorzi ordinari tra imprese, o tra cooperative di produzione e lavoro, ai sensi dell'art.45 del D. Lgs n. 50/16, anche se non ancora costituiti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare all'incanto pubblico in più di una Associazione temporanea o Consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in Associazione.

I soggetti di cui all'art. 45, co. 2 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/16, ai sensi dell'art. 48, co.7 del medesimo decreto, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre ed a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma.

Ai sensi dell'art. 209 del D. Lgs. n. 50/16, si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti o l'offerta, oppure manchino i sigilli di cui sopra o il plico non riporti all'esterno le indicazioni richieste.
L'impresa che abbia presentato dichiarazioni sostitutive dovrà presentare, successivamente all'aggiudicazione provvisoria, e comunque entro quindici giorni dalla richiesta di questa Stazione Appaltante, quei certificati o loro copia in bollo autenticata ai sensi di legge per i quali sia stata presentata la suddetta dichiarazione sostitutiva.
La mancata corrispondenza tra quanto dichiarato ed i certificati presentati sarà sanzionata con l'esclusione dalla gara e con la rideterminazione della media.
La stipulazione del contratto, in ogni caso, sarà subordinata al positivo esito delle procedure di verifica di natura pre-contrattuale previste dalla normativa vigente ed in particolare di quelle in materia fallimentare e di lotta alla mafia.

BUSTA n. 2 – OFFERTA TECNICA chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: Busta n. 2 - Offerta Tecnica *"P.O.R. Puglia 2014-2020, Asse VI – Azione 6.7 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI"* e contenente la seguente documentazione:

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA MIGLIORATIVA:

La proposta tecnica migliorativa dovrà essere sottoscritta da un tecnico abilitato all'esercizio della professione, a pena di esclusione e deve essere rispondente alle Autorizzazioni, con prescrizioni, rilasciate dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, prot. 10222 del 05.06.2018 e prot 12507 del 29.06.2018, comprese nella documentazione progettuale di gara.
L'Impresa dovrà presentare la proposta tecnica migliorativa in ordine ai criteri qualitativi di cui alla "TABELLA DI VALUTAZIONE - A" suddivisa in 7 (sette) cartelle separate (cartella criterio a.1, cartella criterio a.2, cartella criterio b.1, cartella criterio b.2, cartella criterio c., cartella criterio d. e cartella riepilogativa) inserendo quanto segue:

1. CARTELLA criterio a.1: *Qualità dei materiali e delle lavorazioni proposti per le superfici ESTERNE:*

- **Relazione descrittiva** max n. 6 facciate in formato A/4;
- **Computo metrico NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Elenco prezzi NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Tavole grafiche** in formato A/4 o A/3

2. CARTELLA criterio a.2: *Qualità dei materiali e delle lavorazioni proposti per le parti INTERNE:*

- **Relazione descrittiva** max n. 6 facciate in formato A/4;
- **Computo metrico NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Elenco prezzi NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Tavole grafiche** in formato A/4 o A/3

3. CARTELLA criterio b.1: *miglioramento dell'aspetto e delle caratteristiche delle COPERTURE e dei sistemi di convogliamento delle acque meteoriche:*

- **Relazione descrittiva** max n. 6 facciate in formato A/4;
- **Computo metrico NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Elenco prezzi NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Tavole grafiche** in formato A/4 o A/3

4. CARTELLA criterio b.2: *miglioramento dell'aspetto e delle caratteristiche degli INFISSI interni ed esterni (nuovi ed esistenti):*

- **Relazione descrittiva** max n. 6 facciate in formato A/4;
- **Computo metrico NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Elenco prezzi NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Tavole grafiche** in formato A/4 o A/3

5. CARTELLA criterio c: *caratteristiche tecniche: durabilità, efficienza e ciclo di vita utile degli IMPIANTI termici, di condizionamento, di elevazione, di illuminazione ecc.:*

- **Relazione descrittiva** max n. 6 facciate in formato A/4;
- **Computo metrico NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Elenco prezzi NON estimativo** (senza indicazione dei prezzi) delle eventuali nuove voci relative alle categorie di lavoro e forniture previste nelle migliorie proposte ed inerenti la proposta progettuale migliorativa relativa al suddetto criterio;
- **Tavole grafiche** in formato A/4 o A/3

6. CARTELLA criterio d - pianificazione del cantiere:

- **Relazione descrittiva** max n. 4 facciate in formato A/4;
- **Cronoprogramma** (*Gantt*);
- **Tavola grafica** di allestimento cantiere in formato A/3;

Sulla riduzione dei tempi di esecuzione dell'intervento il concorrente dovrà dare l'indicazione del tempo minimo offerto in giorni (in cifre ed in lettere) proposto per dare ultimata l'opera tutta, inferiore rispetto a quello stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto, corredato da apposito cronoprogramma contenente tutte le fasi operative delle varie lavorazioni.

Dovranno essere indicati in modo chiaro i tempi di esecuzione dell'opera specificando i giorni di riduzione rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto. Non sarà sufficiente indicare i tempi di esecuzione dei lavori ma dovrà essere dimostrata, in maniera inequivocabile anche nella relazione descrittiva, la capacità di disporre di mezzi, attrezzature e manodopera atti a garantire la riduzione dei tempi offerta.

Sulle modalità organizzativa del cantiere il concorrente dovrà indicare tutte le misure, le maestranze, i mezzi, le attrezzature e le caratteristiche dei sistemi di sicurezza che saranno adottati allo scopo di ridurre i tempi come indicato.
Inoltre dovrà essere prodotto un **Piano di esecuzione dei lavori** volto a garantire, così come proposto dall'impresa, lo svolgimento in sicurezza di tutte le lavorazioni che dimostri la riduzione dei tempi di realizzazione dell'opera.
Pertanto verrà valutato positivamente un piano di esecuzione di alcuni lavori volto a garantire, nel rispetto della normativa vigente in materia e previe le necessarie autorizzazioni, una riduzione dei disagi oltre che una diminuzione dei tempi di realizzazione dei lavori.

La riduzione dei tempi, così come la capacità di poter disporre di mezzi, uomini e attrezzature sufficienti per garantire la eventuale costituzione contemporanea di più squadre di lavoro che possano realizzare le diverse categorie di lavorazioni oggetto del presente appalto in più zone contemporaneamente dovrà essere ampiamente dimostrata nell'ambito dell'organizzazione proposta.

7. CARTELLA "SCHEMA RIEPILOGATIVO" dei punti salienti, riportante sinteticamente, per ogni suddetto elemento di valutazione qualitativo, le migliorie proposte, su un unico foglio A4 debitamente sottoscritto dal concorrente e dal tecnico abilitato.

Ai fini del rispetto dei principi di separazione tra l'Offerta tecnica e l'Offerta economica, si precisa che nella busta n. 2 Offerta tecnica devono essere omessi, pena l'esclusione, i seguenti documenti ed elaborati:

- Computi metrici estimativi e quadri economici che possano anticipare il contenuto dell'offerta economica;
- Elenco prezzi delle migliorie che possano anticipare i contenuti dell'offerta economica.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

Per la valutazione saranno considerati, in relazione alle soluzioni progettuali presentate, i seguenti elementi:

- completezza della documentazione;
- chiara descrizione delle opere da offrire;
- qualità funzionale e formale.

La mancanza di uno o più degli elaborati richiesti, ove la Commissione li ritenesse essenziali per la valutazione e, quindi, a suo insindacabile giudizio, comporterà o la riduzione del coefficiente assegnato per la qualità della miglioria, o la non valutazione dei rispettivi sub-elementi qualitativi, assegnando il coefficiente pari a zero. L'indicazione dei miglioramenti proposti dal concorrente devono riferirsi ad ogni singola miglioria e/o integrazione offerta. Le proposte riferite ad una miglioria non possono essere indicate anche per altre migliorie e/o integrazioni offerte.

In particolare, le proposte migliorative devono essere **rispondenti alle Autorizzazioni, con prescrizioni, rilasciate dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo**, prot. 10222 del 05.06.2018 e prot 12507 del 29.06.2018, comprese nella documentazione progettuale di gara.

L'impresa ha la facoltà di offrire parte o tutte le migliorie di cui ai sub-elementi sopra elencati e secondo le indicazioni sopra riportate.

Nel caso in cui l'impresa offra una o più migliorie, di cui ad uno o più sub-elementi indicati nella Tabella A, resta inteso che i relativi tempi di realizzazione saranno contenuti nei tempi contrattuali dell'opera complessiva con la riduzione dei tempi offerti in sede di gara.

Gli interventi che possono formare oggetto di offerta migliorativa, intesa come una integrazione del progetto ai fini di una migliore fruibilità, funzionalità, aspetto estetico ecc. degli interventi progettati, sono indicati negli elementi di valutazione.

Gli elementi di valutazione di cui sopra sono quelli che l'Amministrazione ritiene migliorativi dell'intervento progettato, nonché della fruizione delle opere pianificate, interventi che integrano l'obiettivo programmato dalla finalità del finanziamento.

I concorrenti, nella propria valutazione per la presentazione dell'offerta, possono tenerne conto, anche parzialmente o non tenerne conto e proporre proprie autonome migliorie che potranno essere opportunamente valutate discrezionalmente dalla Commissione.

Non vi è nessun obbligo per i concorrenti di proporre miglioramenti in relazione a tutti gli elementi indicati nel disciplinare.

Degli elementi riportati nella suddetta Tabella A, sono chiariti e specificati le modalità di presentazione e valutazione nei precedenti corrispondenti paragrafi, fermo restando che la scelta della proposta, in relazione agli aspetti principali e generali di ogni singolo criterio, resta nella valutazione propria del concorrente, rimanendo comunque la discrezionalità tecnica della Commissione nell'accogliere e valutare le proposte specifiche.

Si precisa che qualsiasi variazione di cui agli elementi previsti nella Tabella A rispetto al progetto esecutivo approvato, qualora ammesse, comporta l'obbligo da parte dell'aggiudicatario di predisporre la documentazione di competenza per richiedere eventuali autorizzazioni integrative (in particolar modo, l'autorizzazione della Soprintendenza ai beni Architettonici prevista per legge), con obbligo, altresì di farsi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per

l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni. Inoltre l'aggiudicatario ha l'obbligo di uniformare il progetto esecutivo delle migliorie offerte alle eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere imposte dagli Organismi interessati.

Nel caso di cui sopra:

- la motivazione TECNICA per sostituire le opere proposte con altre, deve essere esplicita e chiara e impartita dalla D.L., tenendo conto che le migliorie proposte sono state accettate e valutate, con assegnazione di punteggio, dalla Commissione tecnica di gara. Tutto dovrà essere convalidato dal RUP che farà le sue valutazioni anche in considerazione di ciò.
- le opere relative ai miglioramenti che non si intendono eseguire (eccedenti le previsioni di progetto) devono essere quantificate economicamente e tali opere devono equivalersi economicamente con quelle che si intendono realizzare in sostituzione. I prezzi da applicare per tale concordamento saranno quelli unitari di progetto, (se vi sono uguali nell'elenco prezzi o computo metrico). In mancanza si applicheranno i prezziari vigenti, ed in mancanza si provvederà al concordamento in contraddittorio con l'impresa di nuovi prezzi senza alcuna variazione dell'importo offerto in sede di gara.

- L'importo contrattuale deve rimanere invariato.

Le proposte migliorative non ammesse e quindi non valutabili, in caso di aggiudicazione, non dovranno essere eseguite.

SI PRECISA INOLTRE CHE:

- le lavorazioni previste dall'impresa appaltatrice quali eventuali migliorie in aggiunta a quanto già previsto in progetto dovranno essere contabilizzate considerando prezzi unitari pari a zero;
- le eventuali lavorazioni previste dall'impresa appaltatrice quali migliorie in sostituzione di altre già previste in progetto dovranno essere contabilizzate considerando i prezzi unitari, delle stesse lavorazioni sostituite;
- le eventuali lavorazioni previste dall'impresa appaltatrice quali migliorie in sostituzione e in parte in aggiunta a quanto già previsto in progetto dovranno essere contabilizzate considerando i prezzi unitari, delle stesse lavorazioni sostituite per la quantità già prevista in progetto e prezzi unitari pari a zero per l'aliquota in aggiunta

In applicazione dei principi generali dell'ordinamento, si precisa, comunque quanto segue:

- i vincoli negoziali di natura economica, sono insensibili al contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario e resteranno quindi invariati anche dopo il recepimento di quest'ultima da parte della Stazione appaltante;
- La contabilizzazione non tiene conto di eventuali lavorazioni diverse o aggiuntive derivanti dall'offerta tecnica dell'aggiudicatario.

Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica. ***E' causa di esclusione*** l'indicazione dei prezzi, anche parziali, nel computo metrico.

Tutti gli elaborati, ***a pena di esclusione***, devono essere sottoscritti da Tecnico abilitato all'esercizio della professione e dal Titolare/Legale rappresentante dell'impresa partecipante, **almeno sul frontespizio e sull'ultima pagina pena la mancata valutazione,** in quanto costituiscono offerta migliorativa a proprio totale carico ed onere e conseguente vincolo contrattuale.

Si precisa inoltre che ciascuna pagina deve essere numerata con la formula <<pagina n. X di Y>> *oppure* << X/Y >>, *oppure* l'ultima pagina deve riportare l'indicazione <<relazione composta da n. Y pagine>> (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale delle pagine della singola relazione). E facoltà del concorrente, sottoscrivere ogni foglio.

In caso di Associazione gli elaborati devono essere sottoscritti oltre dal Tecnico abilitato all'esercizio della professione anche dai Legali rappresentanti dell'Impresa Capogruppo e dell'Impresa Mandante sia in ATI costituita che costituenda.

BUSTA n. 3 – OFFERTA ECONOMICA chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: Busta n. 3 - Offerta Economica "*P.O.R. Puglia 2014-2020, Asse VI – Azione 6.7 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA BIBLIOMUSEALE INTEGRATO COMPRENDENTE LA BIBLIOTECA COMUNALE "A. CORSANO" L'ARCHIVIO STORICO E LA CASA MUSEO DEL FILOSOFO GIULIO CESARE VANINI"* e contenente la seguente documentazione:

1) **Offerta sottoscritta dal concorrente in competente bollo con indicazione del ribasso percentuale sia in cifre sia in lettere, sull'importo a base d'asta di € 140.888,50. Si fa presente che l'offerta dovrà essere formulata tenendo conto del costo per il personale, senza che ciò possa comportare una modifica dell'importo a base d'asta € 140.888,50 su cui applicare il ribasso offerto.**
Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 95, co. 10 del D. Lgs. n. 50/16, nell'offerta economica l'operatore deve indicare, pena l'esclusione, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, i suddetti costi devono essere indicati in maniera distinta.
Il ribasso dovrà essere espresso fino ad un massimo di tre cifre decimali, con l'avvertenza che in caso contrario verranno comunque prese in considerazione le prime tre cifre decimali.
In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso percentuale offerto espresso in lettere;
La suddetta dichiarazione di offerta nella sua scrittura non può presentare abrasioni, né correzioni, che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante della ditta concorrente, pena l'esclusione dalla gara.

2) **Elenco dei nuovi prezzi unitari** relativo all'offerta, debitamente sottoscritto dal/i legale/i rappresentante/i del concorrente e dal/i progettista/i tecnico abilitato. **Si precisa che i nuovi prezzi devono, obbligatoriamente, essere quelli di cui all'ultimo Prezziario della Regione Puglia e ove assenti occorre fornire analisi del nuovo prezzo**.

3) **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO** delle migliorie e/o integrazioni offerte in sede di gara di cui ai criteri A.2, A.3, A.4 e A.5, per ogni singola voce divisa per ogni criterio di cui sopra, ***debitamente sottoscritto*** dal/i legale/i rappresentante/i del concorrente e dal/i progettista/i tecnico abilitato.

4) (*in caso di operatore economico costituito ai sensi dell'art. 45 co. 2 lett, d) ed e), anche s non ancora costituito*) **DICHIARAZIONE** di impegno sottoscritta da tutti i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

N.B. L'importo delle migliorie offerte, indicato dall'offerente nel computo metrico estimativo, non verrà considerato ai fini della determinazione del punteggio relativo all'offerta economica, in quanto, indipendentemente dal relativo valore è a costo zero per la Stazione Appaltante, ribadendo al contempo che non si darà luogo ad alcun compenso per l'elaborazione progettuale esecutiva delle migliorie offerte**.**

In caso di **Raggruppamento** o di consorzio non ancora costituiti, le imprese mandanti o consorziate devono, **pena l'esclusione dalla gara,** sottoscrivere l'offerta unitamente alla impresa mandataria capogruppo ed al consorzio.

MODALITA' ESPLETAMENTO DELLA GARA

Alla data fissata per la procedura aperta (della quale verrà dato avviso almeno **quattro** giorni prima mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante www.comune.taurisano.le.it) , da tenersi presso il **Settore LLPP del Comune di Taurisano,** alla presenza di due testimoni, il Responsabile del Procedimento dichiara aperta la gara e procede, dopo l'esclusione dei plichi pervenuti fuori dei termini, all'apertura dei restanti. Qualora la gara non potesse compiersi nello stesso giorno, la seduta di gara sarà aggiornata nei giorni seguenti non festivi, secondo un calendario di volta in volta definito.
È ammesso ad assistere all'apertura delle buste un solo rappresentante per ciascuno dei concorrenti, purché munito di apposita delega. Il RUP potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa.
Egli procede quindi all'apertura delle buste "**Busta Documenti**".
Il RUP procede:

- ☐ alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- ☐ all'esclusione di quelli, eventualmente pervenuti fuori dei termini; pertanto tali plichi non saranno aperti e verranno debitamente custoditi;
- ☐ all'apertura, di volta in volta, dei plichi pervenuti entro i termini fissati, constatando altresì la presenza all'interno di ciascuno di essi di tutte le buste richieste a pena esclusione: n.1, n.2, n.3;
- ☐ all'apertura di volta in volta delle buste: "Busta n. 1 - Documenti";
- ☐ alla verifica della correttezza formale della documentazione e delle dichiarazioni, disponendo l'ammissione o la non ammissione dei concorrenti ovvero l'attivazione del procedimento di cui all'art. 83 co.9;

- ☐ a siglare e custodire le buste Offerta Tecnica, Offerta Economica delle ditte escluse inserendo le stesse in apposito plico che sarà sigillato e siglato sui lembi di chiusura dal Dirigente medesimo, o dal soggetto delegato, e debitamente custodito;
- ☐ a siglare le buste Offerta Tecnica delle ditte ammesse inserendo le stesse in apposito plico che sarà sigillato e siglato sui lembi di chiusura dai presenti e debitamente custodito;
- ☐ a siglare e custodire le buste Offerta Economica delle ditte ammesse inserendo le stesse in apposito plico che sarà sigillati e siglati sui lembi di chiusura dai presenti e debitamente custodito
- ☐ a comunicare ai presenti l'avvenuta nomina della Commissione giudicatrice, secondo le disposizioni normative vigenti.

Al termine della fase di valutazione dell'ammissibilità delle domande di partecipazione, la Commissione di Gara, composta da tre membri e da un segretario nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 77 del D.lgs. n. 50/16, procede, in seduta pubblica:

- ☐ a verificare l'integrità del plico, previamente consegnato dal RUP al Presidente della Commissione, contenente le offerte tecniche;
- ☐ ad apporre sulle relative buste Offerta Tecnica le sigle di ciascuno dei commissari;
- ☐ ad aprire le Offerte Tecniche, al fine di elencarne il contenuto e di siglare lo stesso;
- ☐ a custodire le buste Offerta Tecnica delle ditte ammesse inserendo le stesse in apposito plico che sarà sigillato e siglato sui lembi di chiusura dal Presidente della Commissione e dai suoi componenti, dando atto delle modalità di custodia dello stesso.

Si precisa che della data fissata per la seduta pubblica della Commissione Giudicatrice verrà data comunicazione almeno 3 gg prima della data stessa mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante www.comune.taurisano.le.it .

Successivamente, in seduta riservata la Commissione di gara procederà (art. 77 del D. lgs. n. 50/16):

1. alla valutazione della documentazione contenuta nella "**Busta n. 2 – Offerta Tecnica**"; e ad assegnare per ciascun concorrente ammesso i punteggi secondo le modalità fissate al paragrafo – modalità di gara;

All'esito delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche e di attribuzione dei relativi punteggi, in seduta pubblica (di cui verrà data comunicazione almeno 3 gg prima della data stessa mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante www.comune.taurisano.le.it) , la Commissione di gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte e, in seguito, procederà:

1. all'apertura di volta in volta delle buste: "**Busta n. 3 – Offerta economica**"; alla verifica delle dichiarazioni ai fini dell'ammissione o esclusione dei concorrenti; alla lettura *del ribasso offerto*; ad assegnare per ciascun concorrente ammesso i punteggi secondo la formula innanzi fissata e, quindi, a formare la graduatoria provvisoria.
   Il RUP, ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.L.vo 50/2016, qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara prevederà l'attivazione del procedimento di valutazione della congruità delle offerte ex art. 97 comma 3 e ss. del D.lgs n. 50/16, con il supporto eventuale della Commissione Giudicatrice. Quindi, si provvederà alla verifica delle offerte anormalmente basse e a stilare la **graduatoria finale provvisoria effettuando** la proposta di aggiudicazione della gara all'offerta non anomala che avrà conseguito il punteggio più alto.

Si rende noto che, nel caso la Commissione intenda esperire in via riservata approfondimenti di natura tecnico-amministrativa in ordine alla documentazione che di volta in volta andrà ad esaminare, sospenderà temporaneamente la seduta pubblica ovvero differirà le operazioni di gara a data da comunicare ai concorrenti.

Resta ferma la **facoltà** di questa Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. (art.95 -co.12- del d.lgs.n.50/2016).

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base di gara, in aumento, parziali o condizionate. Sono altresì escluse le offerte prive dell'oggetto della gara *ovvero* quelle non sottoscritte in quanto indeterminate o che non rispettino i parametri fissati nel presente bando e nella procedura concorsuale.

In caso di pari punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio (*In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso punteggio, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà prima graduata*).

L'aggiudicatario proposto sarà sottoposto ad apposita verifica dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara.
Si fa presente, infatti, come già evidenziato, che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico finanziario avviene, ai sensi della Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass ovvero, qualora attivata, attraverso la Banca dati gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti di cui all'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016.
Si precisa, comunque, relativamente ai requisiti per i quali la documentazione a comprova del relativo possesso non rientra nella previsione degli artt. 5 e 6 della Deliberazione AVCP n. 111/2012, la stazione appaltante provvederà all'acquisizione di quanto necessario, in conformità alla legislazione vigente.

L'affidamento è immediatamente impegnativo per il concorrente primo graduato mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data della stipula del contratto.

ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:
L'aggiudicatario è tenuto:
1) a presentare:
   a) Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art.103 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del d.lgs.n.50/2016 che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative.
   b) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie.
2) a dare immediato compimento a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante per l'inizio dei lavori e la stipulazione del contratto.
3) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge.
4) ad ottemperare a quanto indicato dal Capitolato speciale d'appalto oltre alle prescrizioni del presente bando di gara.
5) a stipulare le seguenti polizze, ai sensi dell'art.103 comma 7 del d.lgs.n.50/2016:
   una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavorie che preveda anche una garanzia per responsabilità civile verso Terzi che tenga indenne la Stazione appaltante da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori secondo i massimali indicati nel capitolato speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo;
6) **a comunicare le generalità**, dei soggetti da sottoporre ai **controlli antimafia** ai sensi del d.lgs.n.**159/2011.**

CONTROVERSIE: le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente, è esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale. Di conseguenza il contratto non prevederà la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D.lgs.n.50/2016.

Nella presente procedura, in attuazione al **protocollo d'intesa *"La rete dei responsabili della legalità negli appalti pubblici",*** sottoscritto in data 9 ottobre 2012 **dal Comune di Taurisano, dal Prefetto di Lecce e le Associazioni di Categoria degli Imprenditori**, il concorrente è obbligato all'osservanza, pena esclusione, delle norme pattizie contenute nel protocollo medesimo, visionabile sul sito www.prefettura.it/lecce**,** avente lo scopo, di salvaguardare, tra l'altro, l'attività della stazione appaltante nell'esecuzione dei lavori, da eventuali tentativi di condizionamento, pressione o infiltrazione mafiosa nonché di contrastare tentativi di turbativa d'asta.

INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI
Tutte le spese contrattuali, registro, emolumenti, diritti, imposte e tasse, ecc. sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario definitivo.
L'impresa che abbia presentato dichiarazioni sostitutive dovrà presentare, successivamente all'aggiudicazione provvisoria, e comunque entro quindici giorni dalla richiesta di questa stazione appaltante, quei certificati o loro copia in bollo autenticata ai sensi di legge per i quali sia stata presentata la suddetta dichiarazione sostitutiva.
La mancata corrispondenza tra quanto dichiarato ed i certificati presentati sarà sanzionata con l'esclusione dalla gara e con la rideterminazione della media.
La stipulazione del contratto, in ogni caso, sarà subordinata al positivo esito delle procedure di verifica di natura pre-contrattuale previste dalla normativa vigente ed in particolare di quelle in materia fallimentare e di lotta alla mafia.
Nell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 l'impresa, il subappaltatore ed i soggetti titolari di subappalti e cottimi, si obbligano a d osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti nazionali, europei ed internazionali sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori, nonché gli obblighi in materia ambientale, sociale.
In caso di inottemperanza il RUP attiverà l'intervento sostitutivo previsto dall'art. 30 commi 5 e 6 del D. Lgs. n. 50/2016.

Qualunque comunicazione relativa alla procedura di gara di che trattasi sarà effettuata mediante pubblicazione di apposito avviso **sul sito istituzionale della stazione appaltante.**

ALTRE INFORMAZIONI:

1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, relativi alla procedura, avverrà secondo le modalità previste dalla normativa vigente.
2. Non sono altresì ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.lgs. n. 50/2016.
3. Il concorrente dovrà presentare una sola offerta, non essendo ammesse offerte plurime. Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia presente una sola offerta, se ritenuta non anomala. In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.
4. **Si evidenzia che le comunicazioni e gli scambi di informazioni dalla stazione appaltante all'operatore economico dovrà essere effettuato unicamente attraverso posta elettronica certificata; pertanto l'indirizzo pec: lavoripubblici.comune.taurisano@pec.rupar.puglia.it è l'unico indirizzo da utilizzare da parte dell'operatore economico per comunicazioni alla stazione appaltante**;
5. Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del bando di gara **prevalgono** sul Capitolato speciale d'appalto e sugli altri atti progettuali; pertanto saranno considerate inefficaci le eventuali indicazioni non coerenti col presente bando integrale e con il d.lgs.n.50/2016. Inoltre ogni previsione di Capitolato speciale d'Appalto che opera un riferimento alle prescrizioni ed articoli non più in vigore e non applicabili all'appalto di che trattasi è automaticamente sostituita e superata da quelle in vigore ed applicabili;
6. L'appalto ha come oggetto principale l'esecuzione di lavori come indicato nel progetto esecutivo, la stipulazione avverrà mediante *contratto a corpo* in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica, sottoscritto con *firma digitale*.
7. Qualora nel corso dei lavori dovessero rinvenirsi materiali contenenti *amianto* ovvero altri *rifiuti speciali pericolosi* sarà obbligatorio provvedere alle opportune cautele ed autorizzazioni secondo le norme vigenti in materia. Si precisa altresì che l'eventuale trasporto e conferimento in discarica autorizzata (es. impianti di riciclaggio, discarica speciale, discarica provvisoria, ecc.) dei materiali di risulta deve avvenire tramite ditte specializzate ed autorizzate (incluse le macchine impiegate) a seconda della tipologia di rifiuto e nel rispetto delle specifiche disposizioni ambientali e di sicurezza in vigore;
8. La normativa applicabile è la legislazione vigente in materia di opere pubbliche; il d. lgs. n. 50/16; il D.P.R. n.207/2010 nelle parti in vigore; il D. Lgs. n.159/2011.
9. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi per legge od eventuali, all'*Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*.
10. Infine si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informatico dei Lavori Pubblici, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara; in tale ipotesi verrà data comunicazione alle ditte partecipanti (ossia a quelle la cui offerta è pervenuta nel termine di scadenza);
11. Non è stata effettuata preinformazione. Il bando trova pubblicazione sull'**Albo Pretorio del Comune di Taurisano**.

Taurisano, 17 ottobre 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Sergio TARANTINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Giovanni ORLANDO