COMUNE DI TAURISANO

Associazione dei Comuni "*Terre del Sole e del Mare*" di: Acquarica del Capo, Presicce, Taurisano, Ugento
(Provincia di Lecce)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

ATTUAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI SVILUPPO TERRITORIALE E DELLE AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEI COMPARTI URBANI.

PROGRAMMA ORDINARIO CONVERGENZA (POC PUGLIA) – Asse VII - Linea Intervento 7.2 - Azione 7.2.1 – codice operazione PA7.200013.

"RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VILLA COMUNALE, DEI GIARDINI DELLA CIRCOLARE GIOTTO E VIA F. LOPEZ".

CIG : **53891768B7** - CUP : **I34E12000120008**

Importo a base di gara: L'importo complessivo dell'appalto è di **€ 456.811,01** (IVA esclusa), di cui :

- € **443.677,58** per lavori a corpo soggetti a ribasso;
- € **13.133,43** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara (dei quali € 6.464,53 per oneri diretti ed € 6.668,90 per oneri indiretti);

DISCIPLINARE DI GARA

(pubblicato unitamente al bando nel sito: www.comune.taurisano.le.it)

del bando per i lavori in oggetto, pubblicato in esecuzione della determina a contrarre adottata dal Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni in data 24/10/2013 con n. 628 R.G., contenente l'esplicitazione su: l'appalto, le modalità di presentazione dell'offerta, la procedura di gara, i criteri di valutazione e di aggiudicazione, classificazione dei lavori e subappalto, la documentazione e la cauzione da allegare, garanzie, trattamento dati personali, motivi di esclusione, ulteriori informazioni.
Eventuali chiarimenti, precisazioni e osservazioni attinenti la presente procedura, formulati successivamente alla data di pubblicazione del bando, saranno pubblicati sul sito www.comune.taurisano.le.it.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Amministrazione Comunale di TAURISANO (LE) – *facente parte dell'Associazione dei Comuni di Acquarica del Capo, Presicce, Taurisano ed Ugento* - Via F. Lopez n. 2 - CAP 73056 - TAURISANO

tel.0833/626445, fax0833/621077

e-mail: lavoripubblici@comune.taurisano.le.it - ing.orlando@comune.taurisano.le.it

indirizzo posta elettronica certificata : comune.taurisano.le@pec.rupar.puglia.it

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: TAURISANO (Provincia di LECCE), Via F. Lopez e/o come individuati negli elaborati del progetto esecutivo.

LUOGO DELLA GARA: la gara verrà esperita in seduta pubblica **il giorno Giovedi 28/11/2013** alle ore 9,30 *(nove, trenta),* presso la Sala Giunta posta al piano primo del Comune di TAURISANO, in via F. Lopez n. 2.

TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE. Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire al seguente indirizzo: Comune di TAURISANO - Ufficio protocollo – via F. Lopez n. 2 – CAP 73056 - TAURISANO (LE) entro e non oltre, a pena di esclusione (al fine del rispetto del principio di parità di trattamento e del giusto procedimento), le **ore 12,00** *(dodici)* **del**

giorno Mercoledi 27/11/2013, in **plico** chiuso e sigillato ed esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale *ovvero* posta celere *ovvero* mediante agenzia di recapito. Sul plico, contenente le buste offerta e documenti, dovrà essere riportato oltre il mittente, la seguente dicitura: ***"POC PUGLIA - codice operazione PA7.200013. Procedura aperta relativa ai Lavori "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VILLA COMUNALE, DEI GIARDINI DELLA CIRCOLARE GIOTTO E VIA LOPEZ".*** **CIG : 53891768B7 - CUP : I34E12000120008 .**

Si invitano i concorrenti ad indicare **sul plico** di spedizione un recapito telefonico, il numero di fax e/o l'indirizzo e-mail e pec (posta elettronica certificata), al fine di consentire alla Stazione Appaltante di inviare tempestive comunicazioni inerenti la gara.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione e/o integro in ogni sua parte entro le ore e il giorno fissato come termine ultimo per la presentazione dell'offerta. In tal caso **farà fede unicamente il timbro, con indicazione della data e dell'ora d'arrivo, apposti sul plico medesimo dall'Ufficio Protocollo.**
Si avvisa che, anche ai sensi e per gli effetti della legge n.241/90 *e s.m.e i*, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di pubblicare *avvisi ed informazioni*, inerenti la presente gara e relativi alla eventuale necessità di: - *integrazioni; - revoca parziale o totale; - sospensione; -rinvio.*
Si avverte altresì che, ai sensi dell'art.117 del d.P.R. n.207/2010, in rapporto al numero di partecipanti, ovvero per impegni improvvisi, il Presidente di gara potrà disporre una sospensione delle operazioni di gara, con prosieguo nella stessa giornata fissata per la *procedura* ovvero in altra data. Non verrà, in ogni caso, operata alcuna sospensione durante la fase di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica.

ONERI DELLA SICUREZZA. Si applicheranno le disposizioni del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché di quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto e della normativa di settore.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI. Categoria prevalente: **OG 3** Classifica **2ª** - *ai sensi dell'art. 61 del DPR n.207/2010).* Importo lavori nella categoria prevalente riportati in progetto (inclusi oneri di sicurezza): **€ 456.811,01**

OG 3*: Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari" –*
Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi a rete che siano necessari per consentire la mobilità su "gomma", "ferro" e "aerea", qualsiasi sia il loro grado di importanza, completi di ogni opera connessa, complementare o accessoria anche di tipo puntuale, del relativo armamento ferroviario, nonché di tutti gli impianti automatici, elettromeccanici, elettrici, telefonici, elettronici e per la trazione elettrica necessari a fornire un buon servizio all'utente in termini di uso, informazione, sicurezza e assistenza.
Comprende in via esemplificativa le strade, qualsiasi sia il loro grado di importanza, le autostrade, le superstrade, inclusi gli interventi puntuali quali le pavimentazioni speciali, le gallerie artificiali, gli svincoli a raso o in sopraelevata, i parcheggi a raso, le opere di sostegno dei pendii, i rilevati, le ferrovie di interesse nazionale e locale, le metropolitane, le funicolari e le linee tranviarie di qualsiasi caratteristica tecnica, le piste di decollo di aereomobili ed i piazzali di servizio di eliporti, le stazioni, le pavimentazioni realizzate con materiali particolari, naturali ed artificiali, nonché i ponti, anche di complesse caratteristiche tecniche, in ferro, cemento armato semplice o precompresso, prefabbricati o gettati in opera.

ELENCO *lavorazioni eseguibili in proprio ai sensi degli articoli 108 e 109 del d.P.R. n. 207/2010,* **se in possesso dei requisiti di qualificazione** ovvero subappaltabili o scorporabili (ai fini di eventuale costituzione di raggruppamento temporaneo) *di cui si compone l'intervento:*

Parti d'opera (sintesi)	*Categoria e classifica*	*Importi in €* (***inclusi*** *oneri diretti sicurezza)*	(%) *arrotondata*
Opere stradali ecc.			
Movimenti terra; Smaltimento/trasporto materiale da demolizione e rimozione; Opere a verde; arredo urbano... Pavimentazione stradale e marciapiedi. Rivestimenti.			
Totale lavori categoria prevalente (*)	OG 3 – 2ª	**352. 921, 01**	**78, 40**
(*) *Subappaltabile entro il limite del 30 % ex art.118 -co.2- D. Lvo 163/2006 e art. 170 d.P.R .207/2010*			
Rete di illuminazione pubblica			
Pubblica illuminazione			
Totale lavori categoria scorporabile - subappaltabile	OG 10 – 1ª	**97. 221, 10**	**21, 60**
TOTALE Lavori e oneri sicurezza diretti		**450. 142, 11**	**100, 00**

TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO. 150 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori come prescritto negli atti progettuali.

CARATTERISTICHE TECNICHE. Come specificate nel *Capitolato speciale d'appalto* e negli atti di progetto.

INFORMAZIONI - DOCUMENTAZIONE di gara ed elaborati progettuali.

- Il *Responsabile del procedimento o suo delegato* : Ing. Giovanni ORLANDO, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di TAURISANO (LE) *tel.* 0833.626445 - *fax* 0833.621077, indirizzo e-mail: lavoripubblici@comune.taurisano.le.it - ing.orlando@comune.taurisano.le.it - comune.taurisano.le@pec.rupar.puglia.it è a disposizione per **informazioni e chiarimenti** relativi **all'appalto in oggetto**.
  N.B. nella documentazione di gara c'è obbligo di presentare attestato di presa visione dei luoghi.
  Qualora il concorrente ritenga di effettuare sopralluogo è possibile con il R.U.P. o suo delegato, previo appuntamento, nei giorni di **mercoledi** e **venerdi dalle ore 10.00 alle ore 13.00 , entro 5 giorni dalla data di scadenza del bando**.

- Presso la copisteria - ***TUTTO STAMPA*** Corso G. Mazzini n. 53 – 73056 TAURISANO (LE) i giorni feriali nelle ore di apertura degli esercizi commerciali, si può ottenere copia cartacea degli atti tecnici e del bando di gara previo pagamento diretto alla copisteria medesima del prezzo corrispondente al costo previsto per la riproduzione, *ovvero* prendere accordi telefonici con la suddetta eliografia (i riferimenti sono riportati nelle tabelle in allegato al bando di gara).

- Presso l'Albo Pretorio del Comune di TAURISANO è depositato in libera visione il bando e il disciplinare di gara, sul sito istituzionale del Comune www.comune.taurisano.le.it.

FINANZIAMENTI e PAGAMENTI. L'intervento, finanziato dalla Regione Puglia, rientra nell'ambito del PROGRAMMA ORDINARIO CONVERGENZA (POC PUGLIA) – Asse VII, linea intervento 7.2, azione 7.2.1 – codice operazione PA7.200013. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini o nelle rate stabiliti dal contratto ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti come previsto dall'art. 141 del d.P.R. n.207/2010. Il *Capitolato speciale d'appalto* fissa acconti di importo pari ad *€. 100.000,00.* E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
Si precisa che ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D. Lvo n. 163/2006 e ss.mm.ii., qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento in favore degli affidatari.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: *a corpo* ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53 *comma 4* del D. Lvo n. 163/2006

MODALITA' DI GARA: l'aggiudicazione verrà effettuata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - a norma dell'art. 83 del D. Lvo n. 163/2006 - all'offerta che conseguirà il punteggio più alto secondo i seguenti criteri di valutazione.

Le offerte presentate dai concorrenti verranno sottoposte all'esame della Commissione Aggiudicatrice all'uopo nominata ai sensi dell'art.84 del D. Lvo n. 163/2006, che formerà una graduatoria in base agli elementi che i concorrenti si impegnano a fornire, assegnando a ciascuno un punteggio, entro il limite massimo di ognuno, come illustrato di seguito.

La Commissione giudicatrice esaminerà i contenuti dell'offerta strutturata secondo i seguenti criteri di valutazione:

A) Offerta TECNICA **75/100**

N.B. Non saranno ammessi all'apertura delle buste contenenti le offerte tempo - economica, i concorrenti che non raggiungeranno nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio **minimo** di **punti 35/100**.

B) Offerta TEMPO DI ESECUZIONE **5/100**

C) Offerta ECONOMICA **20/100**

A) OFFERTA TECNICA: **Max punti 75 (settantacinque)** da suddividere secondo i seguenti subcriteri e subpesi che rappresentano soluzioni migliorative del progetto:

		Punti max
A1)	Miglioramento qualitativo e funzionale dell'intervento complessivo mediante la realizzazione di porzioni integrative di pavimentazione nei contesti dequalificati oggetto di rigenerazione urbana: - nell'area adibita a sede stradale limitrofa a quelle oggetto di intervento *(via A. De Gasperi)*. Tale proposta deve essere comprensiva di tutte quelle lavorazioni già previste dal progetto esecutivo occorrenti per la perfetta posa in opera a regola d'arte delle quantità di pavimentazione integrativa, ivi compreso la predisposizioni degli allacci dei sottoservizi. ……...……..**max. punti 25** - nell'area adibita a sede stradale inserita nel "comparto di rigenerazione" *(via Venezia e via Bortone)*, mediante l'offerta di lavorazioni che prevedono il riutilizzo dei basolati, che saranno recuperati a seguito dello svellimento di quelli presenti su via F. Lopez e via "Circolare Giotto". Tale proposta deve essere comprensiva di tutte quelle lavorazioni occorrenti per la perfetta posa in opera a regola d'arte delle quantità di pavimentazione integrativa, ivi compreso la predisposizioni degli allacci dei sottoservizi. ……..…… **max. punti 25**	**50**
A2)	Miglioramento della funzionalità, fruibilità e sicurezza dei tratti stradali e aree interessati dall'opera, mediante: - l'utilizzo di materiali, lavorazioni e tecnologie eventualmente offerte, che tengano conto anche dell'istituzione della "zona trenta" intorno ai giardini della "Circolare Giotto"……..……**max punti 2** - la dotazione di impianto di videosorveglianza in ponte radio che dovrà avere caratteristiche di modularità per l'eventuale inserimento di successive postazioni, da realizzare nelle aree relative ai giardini pubblici della circolare Giotto e della villa comunale (in prossimità della zona giochi).(*) ..……..……**max punti 15** - la riqualificazione e/o integrazione del verde pubblico e dell'arredo urbano, l'integrazione e/o sostituzione del sistema di erogazione dei getti della fontana della circolare Giotto.(**) ..……..…**max punti 3**	**20**
A3)	Organizzazione del cantiere in funzione della mitigazione degli effetti sull'utenza: - miglioramento dell'organizzazione gestionale del cantiere, della tutela delle molestie al vicinato, delle interferenze con il traffico, delle interferenze con la presenza di utenti/cittadini/attività commerciali – produttive - artigianali, servizi pubblici ecc., indicando gli accorgimenti che si adotteranno per garantire l'accesso pedonale ed il "*carico e scarico*" per le attività commerciali……..…**max punti 5**	**5**
	TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI – OFFERTA TECNICA	**75/100**

(*) L'impianto, in ponti radio punto-punto, con telecamere IP67 a colori del tipo SPEED DOME, dovrà avere sistema di registrazione diurna e notturna (in assenza di luce artificiale), e dovrà consentire, in futuro, il collegamento di ulteriori segnali in derivazione da altre aree.
La centrale, da posizionare in un ufficio della sede comunale (da concordare successivamente), dovrà essere in grado di ricevere i segnali di un numero di telecamere non inferiore a 24.
I ponti radio punto-punto, la cui sicurezza sarà garantita dalle funzionalità di MAC Filtering e dai sistemi di crittografia WPA2 e WEP, saranno completi di processore, connettori, antenne integrate, alimentatori, cavi di collegamento, sostegni di qualunque altezza compresi pali, collari, e protezioni.
Il Videoregistratore, di tipo ibrido e quindi dotato di scheda di acquisizione per telecamere analogiche, supporterà le 24 telecamere gestendo un traffico non inferiore a 90Mbit di banda in ingresso, con 2 o più hard disk con capacità singola da 1TB e caratteristiche tali da garantire un adeguato immagazzinamento delle immagini. Saranno compresi gli applicativi Software, che consentano la gestione dell'intero sistema perfettamente funzionante e la visualizzazione delle telecamere su smartphone.
La visualizzazione avverrà su un monitor con caratteristiche altamente performanti con dimensioni non inferiori a 32 pollici.

Il posizionamento e la relativa inquadratura dovrà essere definita con l'Ente che designerà per tale attività un referente. Tale attività dovrà svolgersi con idonei mezzi e con adeguata console di monitoring per la definizione dell'inquadratura.

(**) Sistema di erogazione dei getti dell'acqua nella fontana della "Circolare Giotto" da ottenere con la sostituzione degli ugelli di erogazione esistente con la fornitura in opera di nuovi ugelli, in numero uguale a quelli esistenti ma in grado, eventualmente supportati da centraline automatiche, di alternare i getti d'acqua anche coordinando questi con le variazioni cromatiche della illuminazione già predisposta. Il sistema ugelli multi-getto può montarsi su un unico collettore, a dare le più svariate forme al getto d'acqua ad esempio fontane a giglio, vulcano, girandola, coda di pavone.

N.B. a ciascun elemento di valutazione di natura qualitativa verrà attribuito un coefficiente variabile tra zero ed uno, secondo il Metodo aggregativo – compensatore previsto nell'allegato G del D.P.R. n.207/2010, determinando i coefficienti V(a)i sulla base di quanto previsto alla lett. a) punto 4 (*I coefficienti V(a)i sono determinati per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa...attraverso* il seguente metodo *4. la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari*).

In caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica il coefficiente sarà pari a zero

B) TEMPO DI ESECUZIONE: Max punti 5 (cinque)

Ai fini dell'attribuzione del punteggio ci si atterrà al numero dei giorni proposti per l'esecuzione dell'appalto e delle eventuali migliorie proposte.

Si precisa che il tempo di esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo e delle eventuali migliorie proposte non potrà essere complessivamente superiore a 150 giorni ed inferiore a gg 120 naturali e consecutivi.

La Commissione non assegnerà alcun punteggio alla ditta che avrà presentato un cronoprogramma in cui le varie fasi non appaiano giustificate in relazione alla tempistica.

Si precisa che il tempo di esecuzione dei lavori, previsto nel capitolato speciale e nel progetto esecutivo non potrà essere inferiore a giorni 120 e, pertanto, la Commissione nel caso di offerte temporali inferiori, riporterà il tempo offerto dal concorrente a giorni 120.

In caso di aggiudicazione detto cronoprogramma costituirà oggetto di rimodulazione del cronoprogramma del progetto esecutivo ed allegato al contratto d'appalto.

Il punteggio sarà assegnato applicando la seguente formula:

P Temp i = 5 x RTemp i/RTemp max

Dove:
PTemp i= punteggio tecnico per il criterio C relativo al Concorrente -iesimo
RTemp i = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni naturali e consecutivi) per l'esecuzione delle opere (a partire dalla data di consegna dei lavori fino alla data del verbale di ultimazione delle opere) offerto dal Concorrente - iesimo.
RTemp max = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni naturali e consecutivi) per l'esecuzione delle opere (a partire dalla data di consegna dei lavori fino alla data del verbale di ultimazione delle opere) massima tra quelle presentate dai Concorrenti ammessi.

C) OFFERTA ECONOMICA: Max punti 20 (venti)

Ai fini dell'attribuzione del punteggio ci si atterrà al ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara e sull'importo delle migliorie al netto degli oneri di sicurezza.

L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'offerta economica sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso e il coefficiente pari a "0" attribuito al prezzo posto a base di gara ed al prezzo delle migliorie.

Il punteggio sarà determinato mediante la seguente formula:

- C(a)i = R(a)i /Rmax * Wi

- Dove:

- R(a)i = ribasso percentuale formulato dal concorrente i-esimo;

- Rmax = ribasso percentuale massimo offerto dai concorrenti;

- Wi = punteggio attribuito al requisito (i) (prezzo punti 20).

TOTALE: Max punti 100 secondo la somma: (Pai + Pti + Pri)

Pai = totale punti assegnati all'offerta tecnica al concorrente iesimo originato dalla somma **A1)**, **A2)**, **A3)**;
Pti = punti assegnati all'offerta tempo del concorrente iesimo - **B)**;
Pri = Punti assegnati al ribasso del concorrente iesimo - **C)**;
Si precisa che ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con un massimo di due cifre decimali con le modalità del cambio lira/euro.

N.B. Non saranno ammessi all'apertura delle buste contenenti le offerte tempo - economica, i concorrenti che non raggiungeranno nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio **minimo** di **punti 35/100**.

SUBAPPALTO: Secondo le disposizioni dell'art.118 del D. Lvo n. 163/2006 e *s.m.e.i. e con l'art. 170 D.P.R. n. 207/2010,* nonchè secondo *il Capitolato speciale d'appalto* (*Ove non in contrasto con norme di legge).* L'Ente *non procederà comunque ai pagamenti* diretti nei confronti *di eventuali subappaltatori* o cottimisti.
***In fase di gara**, il Presidente, ha la facoltà di **ritenere non ammissibile a subappalto** istanze che, in merito ai lavori o le parti di opere da subappaltare (*anche con riferimento alla precedente tabella a pag. 2 *) siano formulate in maniera generica o incompleta*, come ad esempio nel caso si faccia un generico riferimento alla categoria prevalente e/o ai limiti di legge.
(La mancata ammissibilità al subappalto si rende necessaria, tra l'altro, in quanto la norma preclude alla Stazione Appaltante di autorizzare un subappalto per il quale non sia stata indicata all'atto dell'offerta l'oggetto dello stesso, che, diversamente, comporterebbe ad ammettere un soggetto privo dei requisiti di legge).

Nel caso di Raggruppamenti temporanei o di Consorzi, qualora vi sia divergenza tra le dichiarazioni del Mandatario e quelle della/e mandante/i o comunque del soggetto designato per l'esecuzione (es. consorziata), ai fini del subappalto sarà considerata efficace solo quella del Mandatario.
***In fase esecutiva**, ai fini della formale autorizzazione al subappalto prevista per legge, sarà comunque verificata la consistenza degli importi e/o delle parti oggetto di subappalto indicati dall'aggiudicatario con quella di progetto.*

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA. - Sono ammessi a partecipare i soggetti singoli o raggruppati secondo quanto previsto dagli articoli 34, 35, 36, 37, 49 e/o 50 (avvalimento) del D. Lvo n. 163/2006 nonché in coerenza con le norme del bando e del disciplinare.

I requisiti di ammissione per il concorrente singolo ovvero per il mandatario ed i mandanti dei raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 37 del D.Lvo n. 163/2006 sono quelli previsti dall'art. 92 del D.P.R. n.207/2010.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lvo n. 163/2006, che siano, **pena l'esclusione,** in possesso dei requisiti, *a seconda della fattispecie*, previsti dal d.P.R. n.207/2010. In tale caso **la busta documenti, pena l'esclusione**, deve contenere una **DICHIARAZIONE** di impegno sottoscritta da tutti i soggetti costituenti il Raggruppamento Temporaneo che, in caso di aggiudicazione della gara, i soggetti medesimi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, ai sensi dell'art.37 del D. Lvo n. 163/2006. Inoltre, l'**offerta** deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti (siano essi persone fisiche o persone giuridiche) che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. *(la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta).*

In detta dichiarazione, in coerenza con il disposto dell'art. 37 comma 13 del D Lvo n. 163/2006, dovranno altresì, a pena di esclusione, essere indicate *le quote percentuali di partecipazione al raggruppamento in relazione alla/e prestazione/i che ciascun soggetto intende eseguire. (Ciò anche al fine di verificare i requisiti soggettivi di partecipazione).*

Resta inteso che, ai sensi dell'art. 37, comma 13, del D. Lvo n. 163/2006, la percentuale di esecuzione dei lavori *non può essere superiore* alla percentuale di qualificazione posseduta da ciascun soggetto costituente il raggruppamento medesimo, tenendo conto che ai sensi del comma 2, dell'articolo 61, del D.P.R. n. 207/2010 "*La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese*

raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 34 lett. d) ed e) (raggruppamenti o di consorzi ordinari di concorrenti già costituiti) è espressamente richiesto, **a pena di esclusione**, l'atto costitutivo ai sensi dell'art.37 del D. Lvo n. 163/2006, in originale o copia resa conforme nei modi di legge.

Ai sensi dell'art. 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/06 , e, dell'art. 92, comma 2 ultimo periodo (R.T.I. di tipo orizzontale), del D.P.R. n. 207/2010 il raggruppamento, **pena l'esclusione,** deve indicare nella documentazione amministrativa, **le quote di partecipazione** al raggruppamento medesimo. I concorrenti riuniti devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione nel rispetto delle percentuali minime di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 per i **raggruppamenti temporanei** di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di **tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi (Attestazione SOA nella **categoria OG 3** classifica **2ª)** devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del quaranta per cento dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento dell'importo dei lavori.
La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti: ossia la mandataria dovrà dimostrare di possedere i requisiti, corrispondenti alla quota di partecipazione, in misura maggioritaria rispetto ai requisiti, corrispondenti alle quote di partecipazione minoritarie, di una o più mandanti. Il possesso da parte della mandataria dei requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti è da intendersi in senso relativo e non assoluto: ossia rispetto alla scelta dell'operatore economico evincibile dalle indicazione delle quote di partecipazione all'appalto di che trattasi e non già rispetto alle classifiche possedute nella categoria di riferimento da ciascun soggetto del raggruppamento; ossia in base ai requisiti posseduti effettivamente impegnati e non in base a quelli posseduti.

Si ricorda che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, ***lettera b)*** (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25.6.1909 n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.1577, e successive modificazioni, ed i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 08.08.1985 n.443), ***lettera c) (***consorzi stabili) *e* ***lettera e)*** (consorzi ordinari di concorrenti) sono tenuti ad indicare, **a pena di esclusione,** in sede di istanza di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Al fine di consentire una verifica del rispetto del divieto di contestuale partecipazione alla gara e per uno snellimento della procedura, nel caso di **consorzi** ex art. **34, comma 1, lettera b)**, ed art. **34, comma 1, lettera c),** D. Lvo n. 163/2006, il concorrente è tenuto, **a pena di esclusione,** a fornire, nella busta documenti, l'elenco aggiornato dei soggetti consorziati *(indicando denominazione e sede legale di ciascuno)* oppure ad allegare copia di attestazione SOA aggiornata *(riportante l'indicazione di cod. fisc. e/o part. iva dei soggetti consorziati*). [N.B.: il *fac-simile* di domanda **allegato A** al disciplinare è già predisposto per soddisfare tale adempimento].

Ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D. Lvo 163/2006 **è vietata** l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19, dell'art. 37, del D. Lvo n. 163/2006 **è vietata** qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comma comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.
Ogni consorziato per il quale il consorzio concorre, **pena l'esclusione** del consorzio dalla gara**,** è tenuto a presentare "istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica" secondo il *fac-simile* di cui all'allegato A al presente disciplinare, *nonché tanti fac-simile allegato A-bis in caso ricorra*, adeguatamente formulata in relazione alla partecipazione alla gara.

Ai fini dell'applicazione dell'art. 49 e/o 50 (avvalimento) del D. Lvo n. 163/2006 l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di chiedere idonee garanzie, integrazioni o chiarimenti in merito ai requisiti sia della ditta ausiliaria che della ditta avvalente.
Entrambi i soggetti dovranno**,** possedere e dichiarare i requisiti di ordine generale di cui all'allegato A e A-bis (se ricorre) oltre a quanto prescritto dall'art.49 e/o 50 del D. Lvo n. 163/2006.
Si precisa che in conformità all'art.88 del D.P.R. n.207/2010, il ***contratto di avvalimento*** deve riportare in modo *compiuto,*

esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.
Ai sensi dell'art. 49 – comma 8 - non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 90 - comma 8- del D. Lvo n. 163/2006, gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE :

Per partecipare alla gara, **a pena di esclusione**, i concorrenti dovranno essere in possesso oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D. Lvo n. 163/2006, dei seguenti requisiti da comprovare con le modalità previste al paragrafo "Documentazione comprovante i requisiti":

1. attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria **OG 3 -** classifica. 2ª e per la categoria **OG 10 -** classifica **1ª** ex art.3 del d.P.R. n.34/2000 (*applicabile ai sensi dell'art.357 -comma 16- del d.P.R. n.207/2010)*;
2. tutte le **condizioni/dichiarazioni**, (*ivi comprese quelle attinenti i requisiti di altre norme di settore* contenute nei fac simile **allegati A, A-bis** nonchè di quanto previsto nel caso di Raggruppamenti temporanei e/o di Consorzi e/o di avvalimento.

N.B. Nel caso di costituzione di Raggruppamento temporaneo di concorrenti funzionale a soddisfare il requisito di qualificazione di cui al punto 1. (OG 3 class. 2ª) si precisa che il requisito attinente la **certificazione di qualità** dovrà **pena l'esclusione** essere posseduto almeno dal mandatario: ciò in quanto la Stazione Appaltante intende essere garantita in merito agli aspetti attinenti la gestione aziendale quanto meno dell'esecutore maggioritario e comunque solidalmente responsabile dell'esecuzione delle opere oggetto di intervento.

CAUZIONE. [**] La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione,** da una cauzione provvisoria, come prevista dall'art.75 del D. Lvo n. 163/2006 dell'importo, non inferiore a **€ 9.136,22** e cioè pari al 2% del prezzo a base di gara indicato nel bando.

Detta cauzione provvisoria deve essere conforme alle prescrizioni di cui all'art.75 del D. Lvo n. 163/2006 e s.m.e.i.; si avverte, però, che non è ammessa la modalità in contanti per problemi di gestione del denaro dei concorrenti.
Pertanto, detta cauzione provvisoria può essere costituita a scelta dell'offerente in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante.

La fidejussione, sempre a scelta dell'offerente, può essere bancaria ovvero assicurativa ovvero rilasciata da intermediari finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze (già Ministero del Tesoro e della programmazione economica).

La garanzia **dovrà**, **pena l'esclusione:**

a) avere validità per almeno a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta,
b) prevedere la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
c) prevedere l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
d) contenere la dichiarazione con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D. Lvo n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
e) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (scadenza dell'obbligazione principale) comma 2 del codice civile.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento (50%) per i concorrenti (operatori economici) ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, il concorrente deve, a pena di esclusione, **segnalare** nella documentazione amministrativa, il possesso del requisito e deve **documentare** lo stesso, in lingua italiana, nei modi prescritti dalle norme

vigenti.
In caso di soggetti raggruppati (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, o di G.E.I.E.) non ancora formalmente costituiti la cauzione, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutti i concorrenti raggruppandi. (la Stazione appaltante richiede tale adempimento quale minima garanzia di serietà dell'offerta congiunta).

[**] - N.B. – Per i contratti fidejussori ed assicurativi potranno essere utilizzati gli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n.123 (art.1 - commi 1 e 3), purchè integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 75 del D. Lvo n. 163/2006.
E' consentito prestare cauzione provvisoria sia nella precedente formulazione (più articolata), sia in forma semplificata -purchè integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 75 del D. Lvo n. 163/2006 **-** (secondo le schede tecniche approvate con il D.M. n.123/2004 preferibilmente complete della seguente dicitura: *la presente scheda tecnica costituisce parte integrante dello schema tipo 1.1. di cui al Decreto Ministero 12 marzo 2004, n.123 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato schema tipo; la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello schema tipo.*

E' consentito altresì allegare appendici alle polizze o alle suddette schede tecniche al fine di contenere tutte le condizioni per la cauzione provvisoria previste dal bando e dall'art. 75 del D. Lvo n. 163/2006.

Si avverte che la cauzione provvisoria verrà *restituita, su richiesta del concorrente,* successivamente all'aggiudicazione definitiva, al Titolare o suo delegato, esclusivamente presso *il Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di TAURISANO,* ovvero spedita qualora si accluda nella busta documenti apposita busta preaffrancata e precompilata.

MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.

Per la partecipazione alla gara *l'operatore economico* interessato dovrà far pervenire entro i termini ed all'indirizzo suindicati **in unico plico** sigillato e controfirmato sui lembi, **pena l'esclusione dalla gara** *(a garanzia del principio di segretezza dell'offerta)*, quanto segue :

BUSTA n° 1 – DOCUMENTI : chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura : **Busta documenti** – ***Procedura aperta relativa ai Lavori "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VILLA COMUNALE, DEI GIARDINI DELLA CIRCOLARE GIOTTO E VIA F. LOPEZ".*** **CIG : 53891768B7**
e contenente, a **pena di esclusione**:

1. **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA** secondo il *fac-simile* **ALLEGATO A** in calce al presente disciplinare, ovvero, **a pena di esclusione,** tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute qualora non si utilizzi lo stesso allegato;

2. Fac-simile di DICHIARAZIONE **ALLEGATO A – bis** allegato in calce al presente disciplinare (qualora ne ricorrano le condizioni) ovvero tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute (le quali sono tutte previste a pena di esclusione come per l'allegato A);

3. Cauzione provvisoria secondo le prescrizioni innanzi descritte;

4. Documentazione richiesta, a seconda dei casi di partecipazione alla gara, nei modi previsti dal D. Lvo n. 163/2006 e comunque quelli ai sensi degli articoli 37 e/o 49 e/o 50 D. Lvo n. 163/200606 e dagli artt.88 e 92 D.P.R n. 207/2010 (ad esempio : - *mandato congiunto conferito al mandatario e sottoscritto da tutti i soggetti da raggruppare; -dichiarazione secondo il fac simile allegato A – ed eventuale A-bis, resa ai sensi del d.P.R..n.445/2000 da ogni consorziata designata per l'esecuzione dei lavori; documentazione prevista dall'art. 49 e/o 50 D. Lvo 163/2006 in caso di avvalimento; ecc.*);

5. Prova dell'avvenuto pagamento di **€ 35,00** , secondo le **istruzioni operative** – relative all'applicazione della **deliberazione** del **3 novembre 2010** *(Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011)* – pubblicate sul sito dell'*Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* disponibili al seguente indirizzo: http://www.avcp.it/riscossioni.html in favore dell'Autorità sui contratti pubblici;

6. **Presa visione dei luoghi** certificata dall'U.T. del Comune di TAURISANO;

7. Eventuale ulteriore documentazione (*a discrezione del concorrente e non a pena di esclusione*).

SI RENDE NOTO CHE DAL 1° maggio 2010 :
Per eseguire il pagamento, **indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata**, sarà comunque necessario

iscriversi *on line*, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi", a partire dal 1 maggio 2010.
L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e **inserire il** codice **CIG che identifica** la (presente) procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione**:**

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.
  A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la **ricevuta di pagamento**, **da stampare e allegare** all'offerta (**nella busta documenti**), all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai Lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo http://www.lottomaticaservizi.it è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. **Lo scontrino** rilasciato dal punto vendita **dovrà essere allegato** in **originale** all'offerta (**nella busta documenti**).

[**N.B.:** è opportuno che il concorrente verifichi preventivamente sul predetto sito eventuali aggiornamenti in merito, atteso che l'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali errori od omissioni. Per informazioni e chiarimenti è attivo il **Contact Center** dell'Autorità al numero verde **800 - 89.69.36**]

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la (presente) procedura alla quale si intende partecipare.

BUSTA N° 2 - OFFERTA TECNICA : a pena di esclusione chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: Busta **- Offerta Tecnica -** ***Procedura aperta relativa ai Lavori "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VILLA COMUNALE, DEI GIARDINI DELLA CIRCOLARE GIOTTO E VIA F. LOPEZ".*** **CIG : 53891768B7**
e contenente, a **pena di esclusione** :

1. **Relazione/i tecnico-descrittiva/e**, sottoscritta/e, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi:
   A1) "Miglioramento qualitativo e funzionale dell'intervento……..**";**
   La/e relazione/i tecnica potrà essere corredata dalle schede tecniche dei materiali offerti.
2. **Relazione/i tecnico-descrittiva/e**, sottoscritta/e, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi:
   A2) "Miglioramento della funzionalità, fruibilità e sicurezza…..…";
   La/e relazione/i tecnica potrà essere corredata dalle schede tecniche dei materiali offerti.
3. **Relazione tecnico-descrittiva**, sottoscritta, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi:
   A3) "Organizzazione del cantiere……"**;**
   La Relazione tecnica potrà essere corredata dalle schede tecniche dei materiali offerti.

Ciascuna relazione tecnica non potrà essere composta da più di tre cartelle formato A4 per ciascun criterio (composte ciascuna da una singola facciata e il carattere dovrà essere in formato "Times New Roman" con dimensione pari a 12), pena la mancata

valutazione delle cartelle successive alla terza. Le schede tecniche sono escluse da tale computo.

4. **Elaborato grafico,** sottoscritto, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi: **A1) "**Miglioramento qualitativo e funzionale dell'intervento……..**";**
5. **Elaborato grafico,** sottoscritto, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi: **A2)** "Miglioramento della funzionalità, fruibilità e sicurezza…..…";
6. **Elaborato grafico,** sottoscritto, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi: **A3)** "Organizzazione del cantiere…….";
7. **Computo metrico NON ESTIMATIVO,** sottoscritto, **pena la mancata valutazione**, dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO,** inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi: **A1) "**Miglioramento qualitativo e funzionale dell'intervento……..**";**
8. **Computo metrico NON ESTIMATIVO**, sottoscritto, **pena la mancata valutazione**, dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO,** inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi: **A2)** "Miglioramento della funzionalità, fruibilità e sicurezza…..…";
9. **Computo metrico NON ESTIMATIVO,** sottoscritto, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO**, inerente la proposta progettuale migliorativa relativa al seguente criterio, dettagliato innanzi: **A3)** "Organizzazione del cantiere…….";
10. **Eventuale Elenco prezzi,** sottoscritto, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO,** descrittivo delle voci relative alle nuove categorie di lavoro inerenti le proposte progettuali migliorative relative ai criteri, dettagliati innanzi: **A1) "**Miglioramento qualitativo e funzionale dell'intervento……..**"; A2)** "Miglioramento della funzionalità, fruibilità e sicurezza…..…"; **A3)** "Organizzazione del cantiere…….**";**
11. **(Eventuale) altra documentazione utile,** sottoscritta tutta dal legale rappresentante**.**

N.B. Nel caso in cui l'offerta venga presentata da raggruppamenti temporanei di concorrenti o da consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, la stessa dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio.

Si avverte che :

- La proposta progettuale nel suo complesso dovrà contenere quanto necessario per una adeguata valutazione della stessa sotto il profilo tecnico in relazione ai criteri innanzi indicati.
- **Dall'offerta tecnica non deve risultare, a pena di esclusione, in alcun modo elementi che possano evidenziare, in maniera diretta o indiretta, il ribasso dell'offerta economica.**
- **Non saranno ammessi all'apertura delle buste contenenti le offerte tempo - economica, i concorrenti che non raggiungeranno nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio minimo di punti 35/100.**
- Si precisa che qualsiasi variazione tra quelle previste al progetto esecutivo approvato e facenti parte dell'offerta tecnica, qualora ammesse, comportano l'obbligo da parte del concorrente di predisporre la documentazione di competenza per richiedere eventuali autorizzazioni integrative, con obbligo, altresì di farsi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni. Inoltre il concorrente dovrà uniformare il progetto alle eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere imposte dagli Organismi interessati.
- Non sono ammesse proposte migliorative riferite ad opere non conformi agli strumenti urbanistici o a differenti atti di pianificazione vigenti sul territorio comunale, o non conformi alle previsioni di strumenti di tutela del territorio (PAI; Vincolo Archeologico; Vincolo Paesaggistico, PUTT/p, PPTR, ecc.).
  Il concorrente, pertanto, è dovuto ad acquisire le necessarie informazioni tecniche presso gli Uffici competenti, al fine di non incorrere nella non valutazione delle proposte formulate.
- Nel caso che le opere relative ad una proposta migliorativa - valutata ed ammessa - non possano essere realizzate per

qualsiasi motivo, anche per circostante sopravvenute e imprevedibili, le stesse opere saranno quantificate e sostituite con altre lavorazioni da svolgere nell'ambito dell'intervento appaltato, complementari o in variante, in contraddittorio con l'impresa, di uguale valore, previo concordamento tra l'appaltatore e la stazione appaltante che autorizza.

- L'impresa aggiudicataria risponderà degli oneri conseguenti ad eventuali carenze delle integrazioni proposte con l'offerta.
- La Stazione appaltante si riserva la possibilità di accettare parzialmente la proposta tecnica dell'offerta che risulterà economicamente più vantaggiosa qualora la stessa fosse ritenuta in alcune parti non congruente con il progetto ed i suoi presupposti economici, prestazionali e tecnici ovvero la sua realizzazione priva di interesse in relazione alle finalità dell'intervento; resta inteso che per le modifiche non accettate dalla Stazione Appaltante, l'Impresa aggiudicataria sarà tenuta ad eseguire quanto previsto nel progetto originariamente a base d'appalto.
- Nulla è dovuto all'appaltatore per la predisposizione e l'esecuzione dell'offerta tecnica, in quanto l'offerente ne ha già tenuto conto nella predisposizione dell'offerta economica, nel senso che ogni miglioria proposta sarà a costo zero per la Stazione Appaltante.

BUSTA N° 3: **OFFERTA TEMPO : a pena di esclusione,** Chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: Busta **- Offerta Tempo -** ***Procedura aperta relativa ai Lavori "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VILLA COMUNALE, DEI GIARDINI DELLA CIRCOLARE GIOTTO E VIA F. LOPEZ".*** **CIG : 53891768B7**
e contenente, a **pena di esclusione** :

1. **Dichiarazione** (**Allegato A-quater**), sottoscritta, **pena la mancata valutazione,** dal legale rappresentante, con l'indicazione della durata offerta, complessiva dei lavori di progetto e delle eventuali migliorie, da esprimersi (in cifre e lettere) in giorni naturali e consecutivi.
   La durata complessiva offerta può variare tra un massimo di 150 giorni ed un minimo di 120 giorni con espressa mancata valutazione delle offerte inferiori al minimo ed eccedenti il massimo. In caso di discordanza tra l'offerta tempo espressa in cifre e quella espressa in lettere sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per la stazione appaltante e cioè quella più vicina al minimo.

2. **Cronoprogramma**, sottoscritto, **pena la mancata valutazione dell'offerta tempo,** dal legale rappresentante e da **TECNICO ABILITATO,** giustificativo da cui si evinca la fattibilità degli interventi nel tempo offerto.

Tale cronoprogramma sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione di gara al fine di attribuire o meno punteggio all'offerta tempo presentata dall'operatore economico.

BUSTA n° 4 - OFFERTA ECONOMICA. : a pena di esclusione, chiusa, sigillata con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura : Busta - **Offerta economica** – ***Procedura aperta relativa ai Lavori "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLA VILLA COMUNALE, DEI GIARDINI DELLA CIRCOLARE GIOTTO E VIA F. LOPEZ".*** **CIG : 53891768B7**
e contenente, a **pena di esclusione**:

1. **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO** sottoscritto, **pena l'esclusione**, dal legale rappresentante nonché da tecnico abilitato, del progetto posto a base di gara e delle migliorie offerte;

2. **Dichiarazione** (**Allegato A-ter**), sottoscritta, **pena l'esclusione,** dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, con l'indicazione:

   a) dell'importo delle migliorie offerte con l'indicazione degli eventuali oneri di sicurezza aggiuntivi;

   b) della misura percentuale (espressa sia in cifre che in lettere, con un massimo di **due decimali)** di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di **€ 443.677,58** e sull'importo delle migliorie offerte. (N.B. Importi tutti al netto degli oneri di sicurezza di progetto ed offerti)**.**

Per determinare il valore delle varianti migliorative il concorrente dovrà applicare il prezziario della Regione Puglia – ultimo aggiornamento.

Ulteriori precisazioni: L'indicazione della misura percentuale di *ribasso deve essere* espressa sia in cifre che in lettere, con un massimo di **due cifre decimali**; *le cifre decimali oltre la seconda non saranno prese in considerazione (ossia come non scritte)*

nè arrotondate e ciò anche ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara. La suddetta dichiarazione di offerta nella sua scrittura non può presentare abrasioni, né correzioni, che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal legale rappresentante della ditta concorrente, **pena l'esclusione dalla gara** (in ragione del principio di serietà dell'offerta, espressione della volontà del sottoscrittore). L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere e cifre. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido ai fini della gara, quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante (art. 72 - *comma 2* - R.D. n. 827/1924), pertanto al fine di evitare contestazioni interpretative si invitano i concorrenti a scrivere il ribasso con cifre e lettere a stampatello. La suddetta dichiarazione di *offerta* va *regolarizzata* agli effetti dell'imposta di *bollo*.

Non sono ammesse offerte in aumento, nè parziali o condizionate. Sono altresì escluse le offerte prive dell'oggetto della gara ovvero quelle non sottoscritte in quanto indeterminate.

La documentazione che precede dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dai soggetti in conformità al paragrafo "soggetti ammessi alla gara". In caso di soggetti non ancora costituiti la dichiarazione dovrà essere firmata da tutti i soggetti.

DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI. - *(N.B. non è obbligatorio allegarla in sede di gara)* -

I documenti a comprova dei requisiti di partecipazione a seconda della forma di partecipazione alla gara sono tutti quelli funzionali, per legge, a dimostrare idoneamente quanto dichiarato, tra cui:

1) Copia dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria **OG 3 e OG 10** per le rispettive classifiche adeguate (ex D.P.R. n. 207/2010) *corredata da dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente;*
2) Copia di un recente (ultimi sei mesi) certificato di iscrizione C.C.I.A. (solo per importi oltre € 154.937,07) *completa di dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente;*
3) Copia di recente (ultimi sei mesi) certificazione di ottemperanza rilasciata dalla Provincia competente per territorio, qualora la Ditta sia tenuta all'applicazione della legge 12.3.1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili), *completa di dichiarazione impegnativa di conformità da parte del concorrente* **- ovvero** documentazione atta a comprovare che la ditta non è soggetta a tale obbligo e che comunque è in regola;

PROCEDURA DI GARA - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO
Sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste tutte le imprese partecipanti ovvero i loro rappresentanti delegati.
Il Presidente potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa.

La commissione di gara, nominata secondo le disposizioni dell'art. 84 del D Lvo n. 163/2006 e ss.mm. e ii., nella prima seduta pubblica, procederà:

1. Alla verifica della regolarità dei plichi di spedizione pervenuti;
2. All'esclusione di quelli, eventualmente pervenuti fuori termine; pertanto tali plichi non saranno aperti e custoditi in apposito luogo tramite un dipendente addetto;
3. All'apertura di volta in volta, dei plichi pervenuti entro i termini fissati, constatando altresì la presenza all'interno di ciascuno di essi di tutte le buste richieste a pena esclusione: n°1, n°2 , n°3 e n°.4;
4. All'apertura di volta in volta delle buste: "**Busta n° 1 - Documenti**";
5. Alla verifica della correttezza formale della documentazione e delle dichiarazioni e disporre l'ammissione o l'esclusione dei concorrenti;
6. Al controllo sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art.48 del D. Lvo n. 163/2006 (si preavvisa che in linea con i principi di semplificazione amministrativa è in facoltà della Stazione Appaltante di non procedere al sorteggio ex art.48 D Lvo n. 163/2006 trattandosi di concorrenti attestati SOA per i quali, ai sensi dell'art.1 commi 3 e 4 del d.P.R.n.34/2000 e come già chiarito con circolari del Min. LL.PP. sono ammessi alla gara con il solo possesso dell'attestato adeguato per categoria e classifica ai valori della gara); a fornire l'esito della comprova dei requisiti;

In seduta pubblica si procederà altresì :

- All'apertura, di volta in volta, delle buste n°2 al solo fine di verificare il contenuto, e, in seguito, alla richiusura dei predetti plichi, da consegnare ad un funzionario per la relativa custodia presso la Stazione appaltante.
- Alla chiusura in un unico plico (*il Presidente inviterà liberamente i concorrenti presenti alla sottoscrizione dei lembi di chiusura*) delle buste n°3 e n° 4, da consegnare ad un funzionario per la relativa custodia presso *la Stazione appaltante.*

In seduta riservata la Commissione di gara procederà (art.120 – comma 2- D.P.R. n. 207/2010):

7. All'apertura di volta in volta delle buste: "**Busta n° 2 – Offerta Tecnica**; alla valutazione della documentazione allegata e ad assegnare per ciascun concorrente ammesso i punteggi secondo le modalità fissate al paragrafo – modalità di gara;

8. Ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano raggiunto nella valutazione dell'offerta tecnica un punteggio **minimo** di **punti 35/100**.

In seduta pubblica la Commissione di gara, previa comunicazione ai concorrenti, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte e, in seguito, procederà nella medesima seduta pubblica:

9. All'apertura di volta in volta delle buste: "**Busta n° 3 – Offerta tempo"** alla verifica delle dichiarazioni ivi contenute ed all'attribuzione dei relativi punteggi secondo le modalità innanzi fissate;
10. All'apertura di volta in volta delle buste: "**Busta n° 4 – Offerta economica"**; alla verifica delle dichiarazioni ai fini dell'ammissione o esclusione dei concorrenti; alla lettura dei ribassi offerti e la verifica dei computi metrici estimativi allegati; ad assegnare per ciascun concorrente ammesso i punteggi applicando la formula matematica fissata nel bando e, quindi, a formare la graduatoria provvisoria in base alla sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente.

In seduta pubblica :

11. A dichiarare l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue e, dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua (art121 – comma 3- del D.P.R. 207/2010).

La Commissione, qualora non concluda le suddette operazioni di gara nella prima seduta, proseguirà in seconda seduta pubblica - stesso luogo ed ora - il primo giorno lavorativo successivo a quello della prima seduta e, ove occorra, in successive sedute pubbliche sino a completamento delle operazioni di gara, salvo rinvii, per eventi imprevisti, da comunicare ai concorrenti.

Al termine di ogni seduta di gara la Commissione disporrà, dopo aver siglato i plichi, la custodia delle buste **non ancora aperte**: sia dei concorrenti esclusi che dei concorrenti ammessi (incluse quelle dei concorrenti eventualmente ammessi con riserva), in apposito luogo tramite un dipendente addetto;

Si rende noto che, nel caso la Commissione intenda esperire in via riservata approfondimenti di natura tecnico-amministrativa in ordine alla documentazione che di volta in volta andrà ad esaminare, sospenderà temporaneamente la seduta pubblica ovvero differirà le operazioni di gara a data da comunicare ai concorrenti.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La **verifica e l'eventuale esclusione** sono disposte **dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.**

In seduta riservata la S.A. – ai sensi dell'art. 38 comma 2 ultimo periodo del D. Lvo n. 163/2006 come modificato dalla legge n.106/2011 – **esclude** i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Qualora per effetto di eventuali esclusioni, venga modificata la graduatoria provvisoria, la S.A. si riserva di pubblicare sul sito la nuova graduatoria.

In conseguenza la Commissione stilata la **graduatoria finale provvisoria** aggiudicherà la gara all'offerta non anomala che avrà conseguito il punteggio più alto. Tale graduatoria sarà resa nota ai concorrenti in seduta pubblica.

La Stazione appaltante, per quanto concerne la congruità delle offerte, procederà ai sensi dell'art. 86 comma 2, art. 87 e 88 del D. Lvo n. 163/2006 nonchè dell'art.121 del D.P.R .n. 207/2010, aggiudicherà anche in presenza di una sola offerta valida.

Resta comunque ferma la facoltà dell'Amministrazione appaltante di sottoporre a verifica, mediante istruttoria, le offerte di ribasso non escluse e l'offerta di ribasso aggiudicataria.

Non sono ammesse offerte in aumento o condizionate. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla procedura concorsuale o di prorogare la data di svolgimento senza che i concorrenti possano accampare alcune pretese a riguardo.

Nel caso di *offerte con uguale punteggio totale*, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente "all'Offerta Tecnica". Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente al "tempo di esecuzione" (B). Infine qualora anche i punteggi attribuiti al tempo di esecuzione dovessero essere uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 – comma 2 - (mediante sorteggio) del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

In caso di sorteggio ai sensi dell'art. 77 – comma 2 - del R.D. 23/05/1924, n. 827 - verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero di Ditte aventi lo stesso punteggio, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di una Ditta da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un

concorrente presente alla seduta di gara ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. La Ditta così sorteggiata sarà prima graduata.

L'aggiudicatario provvisorio dovrà confermare, **entro il termine** richiesto, a mezzo di dichiarazione del titolare o del legale rappresentante, resa ai sensi e per gli effetti degli art.46 e 47 del d.P.R.. n.445/2000 *e s.m. e i.* che consapevole delle responsabilità e sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR n.445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui D Lvo n. 163/2006, e di ordine speciale necessari al rilascio dell'attestazione di qualificazione (*corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità*) - inoltre, *l'aggiudicatario provvisorio,* qualora non ancora esibita, dovrà trasmettere altresì la documentazione posta a comprova, tra cui quella indicata al paragrafo "DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI". Nel caso di mancata conferma o permanenza dei requisiti si applicano le disposizioni del D. Lvo n. 163/2006 e di legge.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte (*art.75 del R.D. 23/5/1924, n. 827*), fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod. Civ. o situazioni di collegamento con altre imprese concorrenti (*salvo quanto disposto dall'art.38, comma 2, D Lvo n. 163/2006).*

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art.140 del D. Lvo n. 163/2006 - come modificato dalla **legge n.106/2011**- in caso di *fallimento* dell'appaltatore o di *risoluzione* del contratto ai sensi degli artt.135 e 136, potrà interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta**, fino al quinto migliore offerente,** escluso l'originario aggiudicatario. **L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta**.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul sito www.comune.taurisano.le.it quella parte del verbale di gara riportante la graduatoria finale provvisoria dei concorrenti con i relativi punteggi assegnati dalla Commissione di gara.

N.B. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare, tra le altre, in qualsiasi momento successivo all'apertura della *busta documenti, delle buste offerta tecnica* e della *busta offerta economica* la regolarità delle *dichiarazioni/documentazioni* rese in gara dalle imprese partecipanti (*contribuzioni, collegamenti, ecc.*) adottando gli opportuni provvedimenti consequenziali. L'Ente si riserva altresì la facoltà di non ammettere alla gara i concorrenti che dovessero risultare iscritti nel casellario informatico dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici *ovvero* in situazioni che comportino l'interdizione dalle gare con le pubbliche amministrazioni. La Stazione Appaltante si riserva infine la facoltà di verificare nel suo complesso, attraverso controlli a campione, la moralità e la professionalità del concorrente (*qualunque sia la forma di partecipazione alla gara*) anche tramite la valutazione delle eventuali annotazioni sul Casellario Informatico dei Lavori Pubblici e di escluderlo dalla gara qualora non ritenuto moralmente e professionalmente adeguato. L'Ente, di conseguenza, provvederà alle opportune segnalazioni alle Autorità.

Si procederà all'aggiudicazione definitiva dopo che per la ditta risultata aggiudicataria in via provvisoria si sarà reperita tutta la documentazione e certificazione prevista per legge, nonché quelle in materia di lotta alla mafia.
La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle certificazioni e versamento di quanto dovuto per spese di registrazione, diritti di rogito e marche ed in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, di consorzio ordinario tra concorrenti o di avvalimento all'esibizione degli atti previsti (*a seconda della fattispecie*) dall'art. da 34 a 38 e/o art.49 e/o 50 del D. Lvo n. 163/2006 e dal D.P.R. n. 207/2010 (es.: atto costitutivo ai sensi di legge, ecc.). Nel caso di Consorzi la documentazione dovrà riferirsi ai sensi di legge anche alla consorziata indicata esecutrice dei lavori.

ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO IN VIA DEFINITIVA:

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto:

1) a presentare:

   Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art.113 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D. Lvo n. 163/2006 *e s.m. e i.* che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative nonché dell'art.123 D.P.R. n.207/2010. Si fa presente che qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art.40 comma 7 del D Lvo n. 163/2006 usufruisce del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento;

   Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie (a carico dell'appaltatore, a norma dell'art.8 del capitolato generale di appalto approvato con D.M. Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n.145);

2) a dare immediato compimento e quant'altro richiesto dall'Amministrazione Comunale per l'inizio dei lavori e per la stipulazione del contratto;

3) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;
4) a ottemperare *a quanto indicato dal Capitolato speciale d'appalto oltre alle prescrizioni del bando e disciplinare.*
5) prima dell'inizio dei lavori, a prestare polizze di assicurazione, *previste dall'art.44 del Capitolato speciale d'appalto*.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere idonea documentazione a chiarimento delle posizioni contributive (INPS, INAIL ecc.) nonché all'applicazione della legge 12/03/1999, n. 68 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili).

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata per la partecipazione alla gara dopo 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

CONTROVERSIE: vigono gli artt. 50 e 51 *del Capitolato speciale d'appalto*

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giovanni ORLANDO, presso Ufficio Tecnico del Comune di TAURISANO (LE) – Via F. Lopez n. 2 - CAP 73056 - tel. 0833/626445 e 0833/626446 - *fax* 0833.621077, indirizzo e-mail: lavoripubblici@comune.taurisano.le.it - ing.orlando@comune.taurisano.le.it

ALTRE INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI.

1. In attuazione del **protocollo d'intesa sottoscritto dal Sindaco di TAURISANO e dal Prefetto di Lecce in data 20/02/2008**, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'Amministrazione ha stabilito di integrare il fac-simile **Allegato A** del bando con le dichiarazioni di impegno che tutti i concorrenti dovranno rendere a pena di esclusione in quanto clausole cautelative volte ad un rafforzamento della legalità e trasparenza nelle procedure concorsuali;
2. Con Determinazione Dirigenziale n. 628 del 24/10/2013 - a contrarre in forma pubblica amm.va - è stata indetta procedura aperta per i lavori di che trattasi - Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP ai sensi dell'art.55 d.P.R. 207/2010 con atto in data 08/07/2013.
3. Non sono altresì ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lvo n. 163/2006, nonchè quelli oggetto di provvedimenti interdittivi ai sensi del D. Lvo n.81/2008.
4. Ai sensi dell'art. 77 comma 1 del D. Lvo n. 163/2006 si evidenzia che, i mezzi di comunicazione prescelti per le comunicazioni e gli scambi di informazioni dalla stazione appaltante all'operatore economico sono, a discrezione della Stazione appaltante, il fax, la posta, la posta elettronica o la posta elettronica certificata (PEC);
5. La Stazione Appaltante potrà revocare la presente procedura in qualsiasi momento, in conseguenza di problematiche connesse al finanziamento;
6. Ai fini della procedura di gara e della relativa aggiudicazione le indicazioni del bando e le relative ulteriori informazioni contenute nel disciplinare di gara (categorie dei lavori e qualifiche, importi, coperture assicurative, ecc.) **prevalgono** sul Capitolato speciale d'appalto e sugli altri atti progettuali; pertanto saranno considerate inefficaci le eventuali indicazioni non coerenti con il bando ed il disciplinare, con i fac-simile **Allegati A**, **A-bis** e con il D. Lvo n. 163/2006. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia; Inoltre ogni previsione di Capitolato speciale d'Appalto che opera un riferimento alle prescrizioni ed articoli non più in vigore e non applicabili all'appalto di che trattasi è automaticamente sostituita e superata da quelle in vigore ed applicabili.
7. Ai fini delle specifiche tecniche, considerata la particolarità e la natura dell'intervento (che prevede altresì forniture) si evidenzia che ove negli atti tecnico-amministrativi viene menzionato un determinato marchio o tipo di prodotto da impiegare, deve intendersi "*o equivalente*". - In ogni caso il Responsabile del Procedimento e/o il Dirigente, previa verifica della *compatibilità e congruità,* potranno espressamente autorizzare l'impiego del prodotto in sostituzione di quello previsto in progetto (capitolato, elenco prezzi, ecc.);
8. Le varianti saranno come per legge. Non sono ammesse offerte, in aumento, parziali o condizionate. Verranno escluse, altresì, le offerte prive dell'oggetto della gara in quanto indeterminate. L'appalto ha come oggetto principale l'esecuzione di lavori come indicato nel progetto esecutivo, la stipulazione avverrà mediante *contratto a corpo* per scrittura pubblica amministrativa. CPV 45210000-2 . Lotto unico.
9. L'Amm.ne com.le non ha al momento istituito lo sportello dei contratti pubblici di cui all'art.9 del D. Lvo n. 163/2006;
10. Qualora nel corso dei lavori dovessero rinvenirsi materiali contenenti *amianto* ovvero altri *rifiuti speciali pericolosi* sarà obbligatorio provvedere alle opportune cautele ed autorizzazioni secondo le norme vigenti in materia. Si precisa altresì che l'eventuale trasporto e conferimento in discarica autorizzata (ad esemp.: impianti di riciclaggio, discarica speciale, discarica provvisoria, ecc.) dei materiali di risulta deve avvenire tramite ditte specializzate ed autorizzate (incluse le macchine impiegate) a seconda della tipologia di rifiuto e nel rispetto delle specifiche disposizioni ambientali e di sicurezza in vigore;
11. Si richiama l'applicazione delle seguenti norme: il D. Lvo n. 163/2006 ***e succ.modif. e integr.***, il D.M.LL.PP. n.145/2000 per gli articoli ancora in vigore, R.D. n. 2440/1923 e R. D. n. 827/1924 (*i RR.DD. citati per quanto non in contrasto con il presente bando*), la legge n.136/2010, la legge Reg.le n.13/2001 (*per quanto applicabile*), l'art.14 del D.

Lvo n. 81/2008 nonchè il D.P.R. n .445/2000 *e s.m.e i.* sulla semplificazione amministrativa, D.P.R. n. 207/2010.

12. Si osserva che la manutenzione del *piano stradale* e la segnaletica per l'accessibilità alle strade oggetto dei lavori sono a carico della ditta aggiudicataria e, pertanto, sino al collaudo dei lavori l'Ente resta indenne da qualsiasi richiesta di risarcimento di danni da parte di terzi per eventuali incidenti incorsi durante i lavori. Si dovrà parimenti prestare ogni cautela per la presenza del traffico urbano e pedonale.
13. Qualora l'istanza di ammissione o altro documento soggetto non sia in bollo verrà trasmesso all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione dell'imposta di bollo.
14. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi per legge od eventuali, all'*Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*. - Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione degli **Allegati A e A–bis** inclusi i recapiti telefonici e di fax, sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti;
15. Si preavvisa che, trattandosi fra l'altro di procedura "aperta", indipendentemente dall'esito riveniente dall'aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione comunale non procederà ad alcun rimborso o compenso agli operatori economici interessati alla gara (*siano essi aggiudicatari, classificati non aggiudicatari, rinunciatari, esclusi* ovvero *non ammessi perchè hanno esibito la documentazione oltre il termine fissato dal bando*).
16. Entro e non oltre il termine decadenziale di giorni trenta dalla pubblicazione del bando di gara, quest'ultimo potrà essere impugnato innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - Sezione di Lecce, via F. Rubichi 23/A;
17. Infine si informa che prima dell'apertura delle offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso il Casellario Informatico dei Lavori Pubblici, adottando le opportune determinazioni in merito all'ammissione dei concorrenti alla gara. Per effetto di tali verifiche è possibile uno slittamento dell'orario o della data di apertura della gara; in tale ipotesi verrà data comunicazione alle Ditte partecipanti (ossia a quelle la cui offerta è pervenuta nel termine di scadenza);

Taurisano, 24/10/2013

Il Responsabile del Settore LL. PP. e Manutenzioni

Ing. Stefano POTENZA