COMUNE DI TAURISANO

(Provincia di Lecce)

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

AFFARI GENERALI

Nr.597 - Registro Generale
del 17-10-2013

Nr.154 - Registro di Settore
del 17-10-2013

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER MESI SEI (01.01.2014-30.06.2014). DETERMINA A CONTRATTARE. CIG: 53804919AO

Il Responsabile del Procedimento

Parere Favorevole di Regolarità Tecnica

Taurisano, lì 17-10-2013

Il Responsabile del Settore
Dr.ssa Antonietta CIFERNI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Sindaco n.13 del 14.06.2011 la sottoscritta Dott.ssa Antonietta Ciferni è stata nominata responsabile dell'Unità Organizzativa "Settore Affari Generali" ai sensi dell'art.107 del D. Lgs. n. 267/2000.
- con Deliberazione del C.C. n. 33 del 20.09.2013 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2013 e gli altri documenti programmatici per il triennio 2013/2015.
- con Deliberazione della G.C. n. 108 del 19.07.2013 è stato approvato il Piano degli Obiettivi e della Performance per l'anno 2013, all'interno del quale è previsto per questo Settore l'obiettivo di garantire il servizio di pulizia dei locali comunali per l'anno 2014, nei limiti delle risorse finanziarie disponibili.

PRESO ATTO CHE il Sindaco, con nota prot. n. 19293 del 17.10.2013 trasmessa alla scrivente, ha disposto che l'affidamento del servizio in oggetto sia effettuato per mesi sei, in attesa di verificare l'effettiva esistenza di risorse disponibili nell'esercizio 2014, a causa delle ristrette disponibilità economiche a disposizione dell'Ente e dell'incertezza in merito alle risorse disponibili nell'anno di riferimento.

CONSIDERATO CHE:

- il servizio è attualmente svolto mediante affidamento a ditta esterna con scadenza: 31.12.2013 e che occorre garantire la pulizia e il decoro degli edifici comunali anche per l'anno 2014.
- occorre, pertanto, attivare il procedimento per l'affidamento del servizio per mesi 6 (sei), dal 01.01.2014 al 30.06.2014, ovvero dalla data della stipula del contratto se successiva al 01.01.2014, mediante esperimento di procedura negoziata di cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n. 163/06 e degli artt. 6 e 14 del vigente Regolamento comunale per la fornitura di beni e servizi in economia con aggiudicazione all'impresa offerente la percentuale di maggior ribasso sul prezzo a corpo del servizio posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006,.

CONSIDERATO CHE sussistono i presupposti per l'acquisizione in economia del servizio di cui trattasi, stante l'importo dell'appalto e la categoria merceologica come previsto dall'art. 2 del vigente Regolamento comunale per le forniture di beni e servizi in economia.

VISTI i contenuti dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale prevede chela determina a contrattare deve contenere:

a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

DATO ATTO CHE:

- in base a quanto previsto dalla nuova formulazione dell'art. 1, comma 450 della L. n. 296 del 27.12.2006, così come modificato dall'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52 del 7.5.2012 (convertito con L. n. 94 del 6.7.2012), per le forniture di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria anche gli Enti Locali sono ora tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA CONSIP), ovvero ad altri mercati elettronici.
- ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 95 del 2012, i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.
- in relazione al servizio di cui trattasi, sul MEPA CONSIP è attivo il Bando di abilitazione "SIA 104

- Servizi di pulizia e di igiene ambientale".

- con riferimento a tutte le ditte operanti nel settore che hanno ottenuto l'abilitazione al Bando sopra indicato, la CONSIP ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria previsti dal Bando di abilitazione "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale".

- **RITENUTO** pertanto procedere all'affidamento del servizio di pulizia mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, con aggiudicazione all'impresa offerente la percentuale di maggior ribasso sul prezzo a corpo del servizio posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006, previa individuazione di n. 5 ditte già accreditate sul MEPA e operanti sul nostro territorio, da invitare alla procedura negoziata che sarà svolta in modalità telematica attraverso il sistema della Consip Spa.

DATO ATTO CHE, al fine di garantire il rispetto dei criteri di imparzialità e rotazione, si è ritenuto opportuno procedere alla individuazione delle ditte a cui inviare la RdO secondo la seguente modalità:

- Selezione attraverso il sistema Consip di tutte le società e cooperative abilitate al Bando "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale" costituite in forma societaria e aventi sede legale nel territorio regionale, con esclusione di quelle già invitate all'ultima gara esperita da questo Ente, con le stesse modalità, per l'affidamento del medesimo servizio in oggetto (n. 55 ditte).
- Numerazione in ordine alfabetico delle ditte da 1 a 55.
- Sorteggio di n. 5 ditte alla presenza della scrivente Responsabile del Settore Affari Generali e dei dipendenti Dr. Pierremigio Preite e Sig.ra Gilda Orlando (come da verbale in atti).

CONSTATATO CHE all'esito della procedura di cui al punto precedente sono state selezionate le seguenti ditte da invitare al cottimo in oggetto:

- LA PULISAN SRL da Bari
- ITALPULIZIE SRL da Taranto
- BIO CITY SRL da Lecce
- MEAP ALL SERVICES Società Cooperativa da Bari
- M.A.P.I.A. SRL da Bari.

VISTA la seguente documentazione CONSIP relativa al Bando di abilitazione "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale", agli atti del Settore:

- SIA104 Allegato 1 Capitolato Tecnico
- SIA104 Allegato 2 Condizioni Generali
- SIA104 Allegato 3 Regole del Sistema di E-Procurement della PA

RITENUTO dover approvare i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che costituiranno la documentazione di gara all'interno della RdO:

- Capitolato speciale di appalto **- Allegato 1 (** le cui disposizioni da intendersi come aggiuntive e, ove in contrasto, prevalenti rispetto al Capitolato Tecnico e alle Condizioni Generali, così come previsto dalle Regole del MEPA – CONSIP)
- Disciplinare di gara - **Allegato 2**
- Modello di dichiarazione ex DPR 445/200 –**Allegati 3**
- Prospetto dei costi stimati dalla stazione appaltante (importo a base di gara) – **Allegato 4**
- Bozza del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)–**Allegato 5**

PRESO ATTO CHE:

- la disciplina della procedura di gara è contenuta nel Disciplinare di gara allegato al presente provvedimento.
- l'importo da porre a base di gara è stimato in complessivi **€ 26.632,20 (oltre IVA al 22%)**, di

cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

RITENUTO dover pre-impegnare, per l'espletamento della procedura di cottimo fiduciario di cui trattasi, la somma complessiva di € 32.492,28 (IVA al 22% compresa) sull'intervento 1.01.02.03, Cap. 94, Art. 71, del bilancio pluriennale 2013/2015 – Anno 2014.

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 53804919AO, e che:
1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

VISTI:
- Il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i;
- Il vigente Regolamento comunale per la fornitura di beni e servizi in economia;
- Gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;
- L'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

AVVIARE la procedura di affidamento del servizio di pulizia per il periodo di mesi 6 (sei) dal 01.01.2014 al 30.06.2014, mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n. 163/06 e degli artt. 6 e 14 del vigente Regolamento comunale per la fornitura di beni e servizi in economia, con aggiudicazione all'impresa offerente la percentuale di maggior ribasso sul prezzo a corpo del servizio posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006;

DARE ATTO che la procedura di cui trattasi sarà esperita in modalità telematica con ricorso al MEPA della Consip e con invito di Nr. 5 ditte, già accreditate sul sistema e selezionate con le modalità specificate in narrativa, di seguito elencate:
- LA PULISAN SRL da Bari
- ITALPULIZIE SRL da Taranto
- BIO CITY SRL da Lecce
- MEAP ALL SERVICES Società Cooperativa da Bari
- M.A.P.I.A. SRL da Bari.

APPROVARE, quale parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che andranno a fare parte della documentazione di gara all'interno della RdO:
- Capitolato speciale di appalto **- Allegato 1 (** le cui disposizioni da intendersi come aggiuntive e, ove in contrasto, prevalenti rispetto al Capitolato Tecnico e alle Condizioni Generali, così come previsto dalle Regole del MEPA – CONSIP)
- Disciplinare di gara - **Allegato 2**
- Modello di dichiarazione ex DPR 445/200 –**Allegati 3**
- Prospetto dei costi stimati dalla stazione appaltante (importo a base di gara) – **Allegato 4**
- Bozza del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)–**Allegato 5**

DARE ATTO CHE:
- la disciplina della procedura di gara è contenuta nel Disciplinare di gara allegato al presente provvedimento.
- l'importo da porre a base di gara è stimato in complessivi **€ 26.632,20 (oltre IVA al 22%)**, di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
- che per la presentazione delle offerte sarà assegnato un termine non inferiore a 15 giorni dalla

data di pubblicazione della RdO.

PRE-IMPEGNARE, per l'espletamento della procedura di cottimo fiduciario di cui trattasi, la somma complessiva di € 32.492,28 (IVA al 22% compresa) sull'intervento 1.01.02.03, Cap. 94, Art. 71, del bilancio pluriennale 2013/2015 – Anno 2014.

DARE ATTO che l'affidamento del servizio di cui trattasi è contrassegnato dal seguente CIG 53804919AO, che lo stesso è assoggettato alle disposizioni di cui all'art.3 della L. 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:

1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3.

TRASMETTERE la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria (artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000).

Si appone il parere Favorevole di Regolarità Contabile e il Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/00

Lì 17-10-2013

INTERVENTO	
CAPITOLO	
ARTICOLO	
IMPEGNO	
ANNO	
IMPORTO	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott. Paolo CIURLIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Lì 18-10-2013

Il SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa MARCELLA PAGLIARINI