COMUNE DI TAURISANO
(PROVINCIA DI LECCE)

OGGETTO: VERBALE DI GARA – PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO DI MESI 6 (SEI) DAL 01.01.2014 AL 30.06.2014. CIG: 53804919AO. RDO: 321412.

L'anno duemilatredici, il giorno undici del mese di novembre, alle ore 11:00, nell'ufficio della scrivente Dott.ssa Antonietta Ciferni si è proceduto all'esperimento del cottimo fiduciario attraverso procedura telematica CONSIP, per l'affidamento per mesi 6 (sei), dal 01.01.2014 al 30.06.2014, del sevizio di pulizia dei locali comunali – importo a base di gara: € 26.632,20 (oltre IVA al 22%), di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, CIG: 53804919AO, RDO n. 321412.

PREMESSO:

- Che con Determinazione n. 597 del 17.10.2013 il Responsabile del Settore Affari Generali ha indetto la procedura in oggetto da espletarsi telematicamente, tramite ricorso al MEPA della Consip Spa.
- Che in tale sede è stato previsto, tra l'altro, quale criterio di aggiudicazione quello della percentuale di maggior ribasso sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e smi.
- Che sono state invitate le seguenti n. 5 ditte, individuate attraverso apposito sorteggio all'interno dell'elenco di tutte le società e cooperative abilitate al Bando "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale" costituite in forma societaria e aventi sede legale nel territorio regionale, con esclusione di quelle già invitate all'ultima gara esperita da questo Ente con le stesse modalità:

  - LA PULISAN SRL da Bari
  - ITALPULIZIE SRL da Taranto
  - BIO CITY SRL da Lecce
  - MEAP ALL SERVICES Società Cooperativa da Bari
  - M.A.P.I.A. SRL da Bari.

COMUNE DI TAURISANO Prov. di LECCE

- Che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 13:00 del giorno 4 novembre 2013.

Presiede il Responsabile del Settore Affari Generali, Dott.ssa Antonietta Ciferni. Assiste il dipendente comunale Dott. Pierremigio Preite.

Il Presidente prende atto che risultano pervenute offerte da parte delle seguenti n. 3 ditte, tutte entro i termini prescritti:

- Italpulizie Srl (data invio offerta: 28.10.2013 ore 16:31)
- La Pulisan Srl (data invio offerta: 31.10.2013 ore 14:21)
- M.A.P.I.A. Srl (data invio offerta: 31.10.2013 ore 16:53)

Pertanto, tutte le ditte sopra elencate risultano ammesse alle successive fasi della gara.

Alle ore 11:07 si dà il via alle operazioni telematiche, impostando la modalità di esecuzione pubblica delle stesse. Si procede quindi con l'apertura telematica e conseguente esame e valutazione delle buste amministrative, all'esito della quale emergono le seguenti risultanze:

Ditta	Regolarità busta amministrativa	Esito (con eventuale motivazione)
Italpulizie Srl	Si	Approvata
La Pulisan Srl	Si	Approvata
M.A.P.I.A. Srl	Si	Approvata

Si dà atto, pertanto, che tutte le Ditte partecipanti hanno presentato regolarmente la propria busta amministrativa. Non essendo state riscontrate irregolarità formali e/o sostanziali, tutte le buste amministrative risultano approvate.

Alle ore 11:48 si conclude l'esame delle buste amministrative.

Si passa quindi alla fase successiva dell'apertura telematica delle buste economiche, con inizio alle ore 11:49, e si acquisiscono le percentuali di ribasso offerte dalle ditte, di seguito elencate:

Ditta	Regolarità offerta economica	Percentuale di ribasso
Italpulizie Srl	Si	23,00%
La Pulisan Srl	Si	25,63%
M.A.P.I.A. Srl	Si	23,27%

L'esame delle offerte economiche termina alle ore 12:11.

Si prende atto delle offerte pervenute e, ritenuta la migliore offerta presentata congrua, alle ore 12:17 si chiude la seduta di gara procedendo all'aggiudicazione provvisoria del servizio di pulizia dei locali comunali per mesi 6 (sei) dal 01.01.2014 al 30.06.2014 alla ditta La Pulisan Srl da Bari.

La seduta di gara si chiude alle ore 12:17.

COMUNE DI TAURISANO Prov. di LECCE

Il Presidente ritiene opportuno allegare al presente verbale il "Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute" generato automaticamente dal sistema Consip durante lo svolgimento delle operazioni di gara telematiche (Allegato 1).

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott.ssa Antonietta Ciferni _____

Dott. Pierremigio Preite _____

COMUNE DI TAURISANO
Prov di LECCE

acquistinretepa.it
Il Portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	321412
Descrizione RDO:	Servizio di pulizia locali comunali per mesi 6 (01.01.2014-30.06.2014)
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso - solo prezzo
Unità di misura dell'offerta:	Percentuale
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI TAURISANO 81000230755 Via F. Lopez, 2 TAURISANO LE
Punto Ordinante	ANTONIETTA CIFERNI
Data e ora inizio presentazione offerte:	18/10/2013 13:09
Data e ora termine ultimo presentazione offerte:	04/11/2013 13:00
Data e ora termine ultimo richiesta chiarimenti:	31/10/2013 13:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	03/05/2014 00:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	30
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale

Lotto esaminato: 1 Servizio di pulizia locali comunali per mesi 6 (01.01.2014-30.06.2014)

CIG	53804919AO
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	Pulizia aree ad uso ufficio/1/
Importo totale a base d'asta	26632,2

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	ITALPULIZIE SRL	Singola	02628540730	28/10/2013 16:31
2	LA PULISAN S.R.L.	Singola	00254300726	31/10/2013 14:21
3	M.A.P.I.A.	Singola	04050650722	31/10/2013 16:53

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	11/11/2013 11:07:27	11/11/2013 11:48:46

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
ITALPULIZIE SRL		nessuna		nessuna
LA PULISAN S.R.L.		nessuna		nessuna
M.A.P.I.A.		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	Dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000	
	Valutazione	Note
ITALPULIZIE SRL	Approvato	nessuna
LA PULISAN S.R.L.	Approvato	nessuna
M.A.P.I.A.	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	11/11/2013 11:49:32	11/11/2013 12:11:58

Concorrente	Offerta economica	
	Valutazione	Note
ITALPULIZIE SRL	Approvato	nessuna
LA PULISAN S.R.L.	Approvato	nessuna
M.A.P.I.A.	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
LA PULISAN S.R.L.	25,63
M.A.P.I.A.	23,27
ITALPULIZIE SRL	23,00

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	Alle ore 12:17 si chiude la seduta di gara con l'aggiudicazione provvisoria alla Ditta LA PULISAN Srl da Bari che ha offerto 25,63 punti percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara. Seguirà comunicazione ufficiale dell'esito. Taurisano, 11.11.2013 Dott.ssa Antonietta Ciferni