REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI LECCE

COMUNE DI TAURISANO

PUG

PIANO URBANISTICO GENERALE

Legge Regionale n° 20 del 27/07/2001 e s.m.i.

D.G.R. n° 1328 del 03/08/2007 approvazione DRAG



DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE

Costruzione sistema delle conoscenze

Bilancio di attuazione della strumentazione urbanistica		TAV. 4.1b
SCALA : 1:5.000	DATA : Febbraio 2013	

R.T.P. Progettisti : Arch. RAFFAELE GUIDO - Ing. DONATO GIANNUZZI - Arch. LORENZO DE LORENZIS - Ing. SILVIA TUNNO (Capogruppo)

Geol. SILVIA CIURLIA - aspetti geologici ed idro - geomorfologici

Collaborazioni e consulenze :
- aspetti naturalistico - ambientali e VAS : UNIVERSITA' DEL SALENTO
- Dott. PIETRO MEDAGLI
- Dott. STEFANO ARZENI

Il sindaco (Lucio Di Secli) — L'assessore all'urbanistica (dott. Francesco Damiano) — Il R.U.P. (Arch. Antonio Sabato)

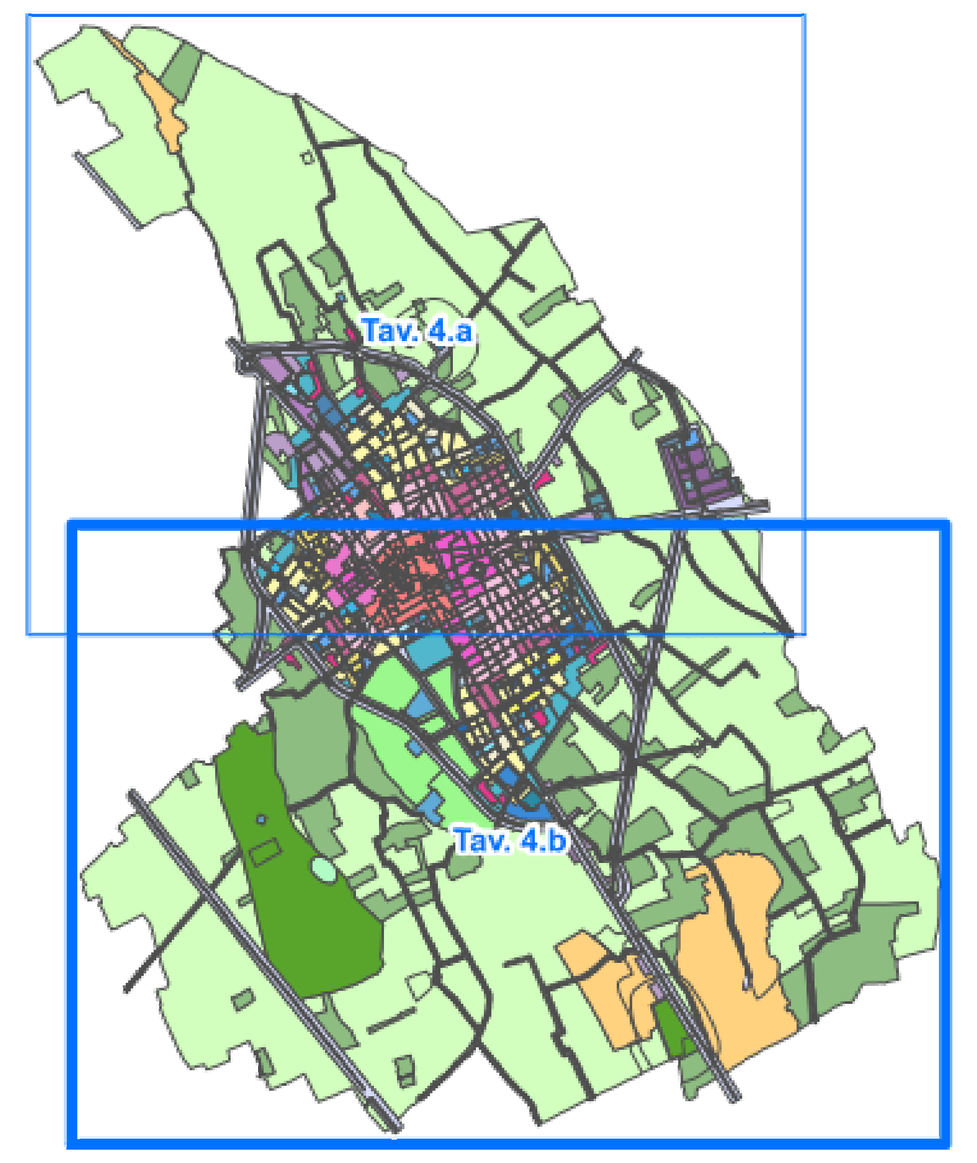
COMUNE DI TAURISANO

Provincia di Lecce

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica - Ambiente

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1018 del 21/07/2005 pubblicata sul B.U.R.P. n. 106 del 23/08/2005



Progettista: arch. Antonio Sabato (Responsabile del Settore)

Collaboratori interni: geom. Santo A. Ciullo, geom. Sergio Tarantino

Scala 1:5.000 — *Sindaco: Luigi Guidano* — *Assessore Assetto del Territorio: Osvaldo Sabato*

Tav. 4.b (Informatizzata)

ZONIZZAZIONE

(Variante P.R.G.)

RIEPILOGO COMPARTI DI ATTUAZIONE

N° COMPARTO	SETTORE	ZONE OMOGENEE	STANZE REALIZZABILI	STANDARD REALIZZABILI
1	3	C.1	50	30,89
2	3	C.1	354	20,44
3	2	C.1	46	40,49
4	1	C.1	149	15,56
5	1	C.1	644	26,04
6	4	C.1	69	20,02
7	4	C.1	46	17,62
8	3	C.3	261	33,81
9	3	C.3	223	25,60
10	3	C.2-C.3	191	23,14
11	4	C.2-C.3	307	41,11
12	4	C.3	228	19,02
13	4	D.4	//	//
14	4	C.3	159	24,53
15	4	C.2-C.3	474	22,80
16	4	C.3	201	31,84
17	1	C.2-C.3-C.4	379	23,11
18	1	C.3-C.4	172	20,60
19	1	C.3-C.4	260	24,28
20	1	C.3-C.4	221	27,38
21	1	C.2	326	26,43
22	2	C.2	583	22,98
23	2	C.2	111	26,91
24	2	C.2-C.3	229	28,11
25	2	C.3	105	25,75
26	2	C.2-C.3	492	23,05
27	2	C.2-C.3	313	19,38
28	2	C.3	282	30,59
29	2	C.2-C.3	410	20,16
30	2	D.3	73	22,54
31	2	D.3	31	25,89
32	2	D.4	//	//
33	3	C.3	26	27,72
34	3	D.2-D.3	103	28,88
35	3	D.4	//	//
36	3	D.2	//	//
37	1	B.12	157	//
38	3	B12	48	20,15
44	1	C.3	55	20,51
TOTALE			7.778	25,22

RIEPILOGO DELLE CAPACITA' INSEDIATIVE DEL P.R.G. NEI COMPARTI DI ATTUAZIONE COMPARTI DI ATTUAZIONE

ZONA OMOGENEA	SETTORE 1		SETTORE 2				SETTORE 3		SETTORE 4		TOTALE STANZE
	N. COMP	STANZE	N. COMP	STANZE	N. COMP	STANZE	N. COMP	STANZE	N. COMP	STANZE	
B.12	37	157					38	48			205
TOTALE		157						48			
C.1	4	149	3	46			1	50	6	69	1.358
	5	644					2	354	7	46	
TOTALE		793				46		404		115	
C.2	17	107	22	583	23	111	10	105	11	96	2.218
	21	326	24	121	26	119			15	375	
			27	150	29	125					
TOTALE		433				1209		105		471	
C.3	17	206	24	108	25	105	8	261	11	211	3.513
	18	93	26	373	27	163	9	223	12	228	
	19	216	28	282	29	285	10	86	14	159	
	20	133					33	26	15	99	
	44	55							16	201	
TOTALE		703				1316		596		898	
C.4	17	56									268
	18	79									
	19	44									
	20	89									
TOTALE		268									
D.3			30	73	31	31	34	103			207
TOTALE						104		103			
TOTALE GENERALE		2.354				2.675		1.256		1.484	7.769

RIEPILOGO COMPARTI DI ATTUAZIONE - SUPERFICI PER ATTREZZATURE E SERVIZI

N° COMPARTO	F.11	F.12	F.13	F.14	F.15	F.16	F.21	F.22 F.31	F.23	F.30	F.26	F.28	F.29	F.25	TOTALE
1	3.538			1.880	3.669	854									9.941
2				7.810		2.094									9.904
3	2.689	866		9.496	4.885	995									18.931
4				1.135	2.058	928									4.121
5	1.825		1.786	1.427	6.385	3.227					132	1.985			16.767
6	2.979														2.979
7				2.931		554									3.485
8	4.561		4.677	3.827		1.128									14.193
9				2.029	5.422	947					448				8.846
10				2.171		604		2.799							5.574
11		3.507		2.308	5.188	427						3.834			15.264
12				109	4.757	262									5.128
13				1.734		441				5.127					7.302
14			2.986	3.326		272									6.584
A RIPORT.	15.592	4.373	9.449	40.183	32.364	12.733	-	2.799	-	5.127	580	5.819	-	-	129.019

N° COMPARTO	F.11	F.12	F.13	F.14	F.15	F.16	F.21	F.22 F.31	F.23	F.30	F.26	F.28	F.29	F.25	TOTALE
A RIPORT.	15.592	4.373	9.449	40.183	32.364	12.733	-	2.799	-	5.127	580	5.819	-	-	129.019
15		2.807		2.245		626		4.808	2.729		2.185				15.400
16				3.249		1.774						8.344			13.367
17	2.740	1.609		4.484	2.191	602									11.626
18		1.867		2.225		278									4.370
19	3.549	1.389		2.218	2.090	483									9.729
20	3.943			4.421	1.975	763									11.102
21	2.194	3.402		1.981		827					751	2.125	2.962		14.242
22		4.727		1.202		815					1.901	6.940			15.585
23					121							3.552			3.673
24		942		653	6.020	811									8.426
25			3.109	915		613									4.637
26			4.256	6.159		1.959			4.757						17.131
27				1.298	6.091	803									8.192
A RIPORT.	28.018	21.116	16.814	71.233	50.852	23.087	-	7.607	7.486	5.127	5.417	26.780	2.962	-	266.499

N° COMPARTO	F.11	F.12	F.13	F.14	F.15	F.16	F.21	F.22 F.31	F.23	F.30	F.26	F.28	F.29	F.25	TOTALE
A RIPORT.	28.018	21.116	16.814	71.233	50.852	23.087	-	7.607	7.486	5.127	5.417	26.780	2.962	-	266.499
28	3.261			7.931		2.278	3.161								16.631
29	5.911			4.557	4.538	1.456									16.462
30				2.052		298									2.350
31									1.393						1.393
32				1.981		392		3.740							6.113
33		1.219		233											1.452
34				1.429	4.302	1.026									6.757
35				1.102		791								2.398	4.291
36				1.536											1.536
37															0
38				967											967
39				4.095		1.335		5.832							11.262
44				1.128											1.128
Totale	37.190	22.335	16.814	98.244	59.692	30.663	3.161	17.179	8.879	5.127	5.417	26.780	2.962	2.398	336.841

ZONE A - RESIDENZIALI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI E DI INTERESSE AMBIENTALE

- A1 - CENTRO STORICO
- A2 - ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE
- VPB - VERDE PUBBLICO CENTRO STORICO
- VPC - VERDE PRIVATO CENTRO STORICO
- Immobile di interesse storico/artistico ex L. n. 1080/39: Palazzo Lopez Y Royo con parco annesso
- Perimetro del Centro Storico

ZONE B - RESIDENZIALI ESISTENTE O DI COMPLETAMENTO

- B10 - ZONE RESIDENZIALI PREVALENTEMENTE SATURE
- B11 - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
- B12 - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
- B13 - NUCLEI DI EDIFICI RESIDENZIALI CONSOLIDATI ALLO STATO DI FATTO
- B14 - VILLE DI INTERESSE AMBIENTALE
- VP - VERDE PRIVATO O DI PERTINENZA DI EDIFICI DI INTERESSE COLLETTIVO O DI PRIVATI ESISTENTI

ZONE C - RESIDENZIALI DI NUOVO INSEDIAMENTO

- C1 - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE DEFINITE DAGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI
- C2 - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE
- C3 - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA
- C4 - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE INTEGRATE CON ATTIVITA' DIEZIONALI E TERZIARIE

ZONE D - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ARTIGIANALI E COMMERCIALI

- D1 - ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI DEL P.I.P. VIGENTE
- D2 - ZONE ARTIGIANALI E SEMINDUSTRIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO
- D3 - ZONE ARTIGIANALI MISTE INTEGRATE CON LA RESIDENZA
- D4 - ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIE COMMERCIALI E DIREZIONALI
- D5 - ZONE PER INSEDIAMENTI DISTRIBUTIVI E COMMERCIALI A LIVELLO COMPRENSORIALE

ZONE E - DESTINATE AD USO AGRICOLO

- E1 - ZONE AGRICOLE PRODUTTIVE NORMALI
- E2 - ZONE AGRICOLE CON PREVALENTI COLTURE ARBOREE
- E3 - ZONE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE
- E4 - ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA ECOLOGICA
- E5 - ZONE ARICOLE DI BONIFICA, DI RECUPERO E DI ATTIVITA' ESTRATTIVE
- EDIFICI RURALI DI INTERESSE AMBIENTALE
- VIVAI - VIVAI

ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI QUARTIERE

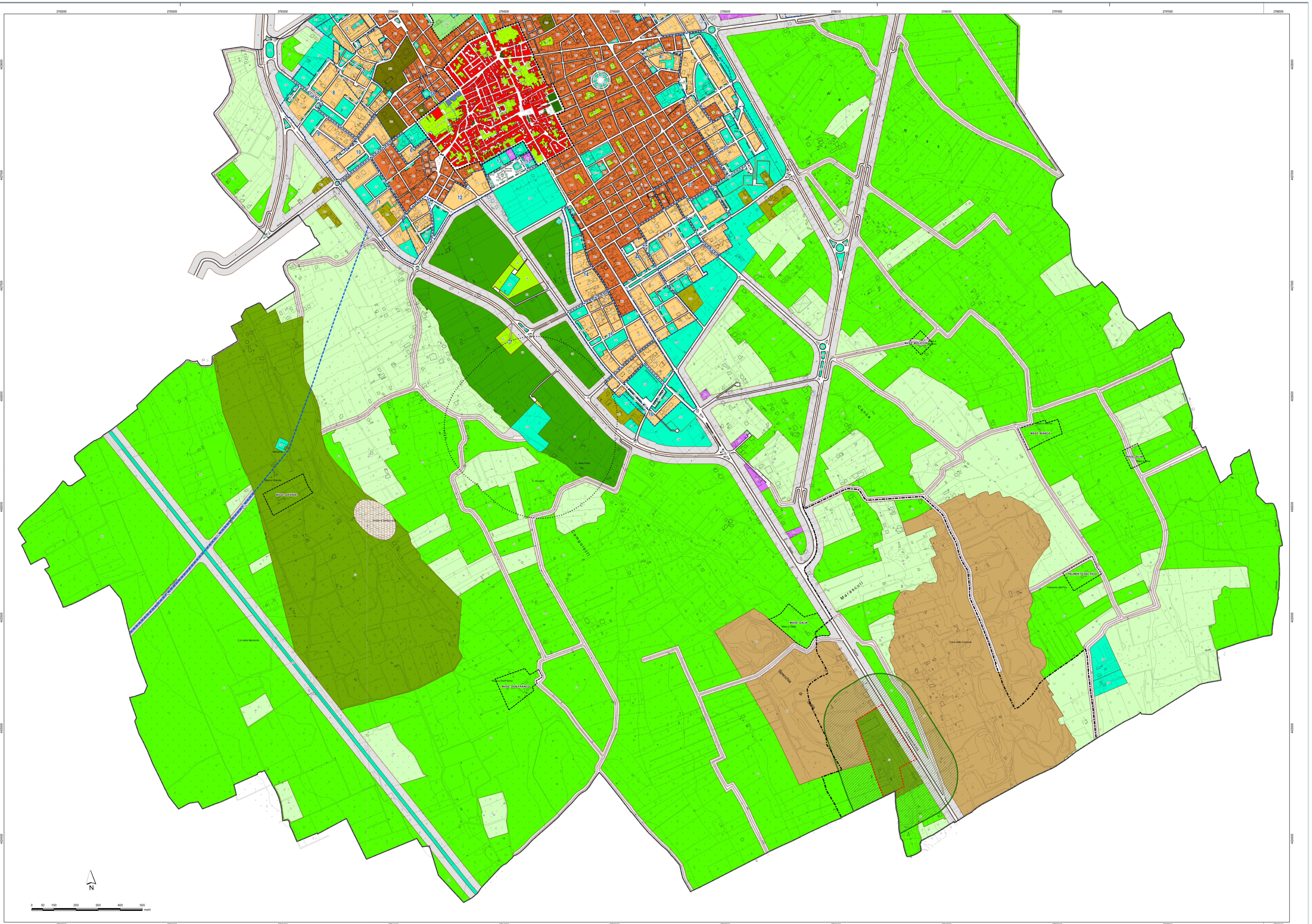
- F11 - ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE (SCUOLA DELL'INFANZIA E DELL'OBBLIGO)
- F12 - ATTREZZATURE CIVILI DI INTERESSE COMUNE
- F13 - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI INTERESSE COMUNE
- F13/24 - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI INTERESSE COMUNE/ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO
- F14 - VERDE ATTREZZATO
- F15 - VERDE SPORTIVO PUBBLICO
- F16 - PARCHEGGI PUBBLICI

ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

- F21 - ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE MEDIO SUPERIORE
- F22 - ATTREZZATURE CIVILI A CARATTERE URBANO E COMPRENSORIALE
- F23 - ATTREZZATURE SOCIO SANITARIE
- F24 - ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO
- F25 - ATTREZZATURE AL SERVIZIO DELLE ZONE INDUSTRIALI E ARTIGIANALI
- F26 - ATTREZZATURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI DI SERVIZIO PUBBLICO
- F27 - ATTREZZATURE ANNONARIE
- F28 - PARCO ATTREZZATO
- F29 - ATTREZZATURE SPORTIVE A CARATTERE URBANO
- F30 - ATTREZZATURE PER ESPOSIZIONE E MERCATI
- F31 - ATTREZZATURE PER L'ORDINE PUBBLICO E LA PROTEZIONE CIVILE
- F32 - ATTREZZATURE CIMITERIALI
- F33 - ZONE FERROVIARIE
- F34 - VERDE DI ARREDO STRADALE
- N° COMPARTI DI INTERVENTO UNITARIO

VINCOLI DI SALVAGUARDIA E DI RISPETTO

- AV - AREE SOGGETTE A VINCOLO DI TUTELA ARCHEOLOGICA E SPELEOLOGICA
- AREE SOGGETTE A VINCOLO DI TUTELA PAESISTICA E AMBIENTALE
- R - FASCE AD AREE DI RISPETTO
- EAAP - RETE DI DISTRIBUZIONE COMPRENSORIALE E.A.A.P.
- LIMITE DEL RISPETTO DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO
- LIMITE DEL RISPETTO DEL VINCOLO CIMITERIALE
- LIMITE DEL RISPETTO DEL VINCOLO OPERE TERMINALI
- LIMITE DEL RISPETTO DEL VINCOLO DI TUTELA "BOSCO GALIA"
- CONFINE COMUNALE



Cartografia di Base: Carta Tecnica Comunale Numerica - scala nominale 1:5000 - Data della ripresa aerea: ottobre 2002

Reticolato cartografico Gauss Boaga - Fuso Est