ALLEGATO A/2020

alla Deliberazione di C.C. n. _____ del _____

COMUNE DI TAURISANO

PROV. DI LECCE

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(Art. 58, D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008)

DENOMINAZIONE IMMOBILI	UBICAZIONE	IDENTIFICATIVI CATASTALI RISULTANTI DA INVENTARIO	DESCRIZIONE ATTUALE UTILIZZO DELL'IMMOBILE	INTERVENTO PREVISTO (VALORIZZAZIONE E/O DISMISSIONE)	DESTINAZIONE URBANISTICA E NECESSITA' O MENO DI VARIANTE	VALORE DI MERCATO(*)	DATI ANAGRAFICI PROPRIETARI
Immobile ad uso **Abitazione**	Viale Eroi D'Italia	**Fg.12 p.lla 875 sub 1** A/4 cl. 2 cons. 3.0 Rendita € 113,10 **Fg.12 p.lla 875 sub 2** A/4 cl. 2 cons. 3.0 Rendita € 113,10	Abitazione privata (pende atto di citazione presso tribunale di Casarano per accertamento usucapione)	Alienazione (fatto salvo l'esito del giudizio pendente)	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 170.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione**	Viale Eroi D'Italia	**Fg.12 p.lla 876 sub 1** A/4 cl. 2 cons. 3.0 Rendita € 113,10 **Fg.12 p.lla 876 sub 2** A/4 cl. 2 cons. 3.0 Rendita € 113,10	Abitazione privata (pende atto di citazione presso tribunale di Casarano per accertamento usucapione)	Alienazione (fatto salvo l'esito del giudizio pendente)	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 170.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3452 sub 1** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 131,95	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 9.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3452 sub 2** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 150,81	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 11.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3452 sub 3** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 131,95	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 11.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755

Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3452 sub 4** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 131,95	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 11.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3452 sub 5** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 226,21	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 19.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3452 sub 6** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 207,36	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€. 17.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3451 sub 7** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 169,66	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 14.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3451 sub 8** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 169,66	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 14.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3451 sub 9** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 169,66	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 14.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3451 sub 10** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 150,81	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 12.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3451 sub 11** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 226,21	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 18.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Immobile ad uso **Abitazione EX-ECA**	Via Giardini d'Infanzia	**Fg. 12 p.lla 3451 sub 12** A/4 cons. 3,5 Rendita €. 131,95	Abitazione privata	Alienazione	• B.11 – "ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 11.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Terreno	C.da Pirelle	**Fg. 11 p.lla 151** Uliveto cl. 1 Ha 01.22.37 R.D. €. 47,40 R.A. €. 37,92	Conduzione in affitto da parte di terzi	Alienazione	• E.4 – "ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA ECOLOGICA" • NON NECESSITA DI	€. 38.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755

					VARIANTE		
Terreno	C.da Pirelle	**Fg. 11 p.lla 154** Seminativo cl. 2 Ha 00.50.59 R.D. €. 24,82 R.A. €. 16,99	Conduzione in affitto da parte di terzi	Alienazione	• E.4 – "ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA ECOLOGICA" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 13.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Terreno	C.da Pirelle	**Fg. 11 p.lla 157** Pascolo Arb. Ha 00.33.78 R.D. €. 4,36 R.A. €. 2,27	Conduzione in affitto da parte di terzi	Alienazione	• E.4 – "ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA ECOLOGICA" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 3.000,00 (Macchia)	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Area urbana	Via Donizetti	**Fg. 7 p.lla 2030** Mq. 169 (s.r. 269)	Ex relitto stradale da frazionare	Alienazione	• B.11 – "RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO NEL P.R.G. VIGENTE" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 14.000,00 (importo riferito alla quota da alienare di circa 70 mq)	**DE NUZZO LUIGI – Proprietario per 1/2** nato a Taurisano il 22.08.1925 C.F. DNZ LGU 25M22 L064V **FERRO MARGHERITA-Proprietario per 1/2** nata a Taurisano il 18.10.1929 C.F. FRR MGH 29R58 L064P
Area urbana	Via Gramsci	**Fg. 12 p.lla 3397** Mq. 98	Ex relitto stradale da frazionare già sdemanializzato	Alienazione	• B.11 – "RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO NEL P.R.G. VIGENTE" • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 20.000,00	**COMUNE DI TAURISANO** Via F. Lopez Y Rojo C.F. 81000230755
Terreno	Via Tevere	**Fg. 12 p.lla 3111** Mq. 1420,00	Asilo Nido Comunale	Valorizzazione	• COMPARTO DI INTERVENTO UNITARIO N. 5 • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 21.000,00	**PREITE ALESSANDRO** nato a Taurisano il 02.10.1924 C.F. PRTLSN24R02L064P **PREITE ANTONIO** nato a Taurisano il 23.07.1918 C.F. PRTNTN18L23L064S **PREITE LUCILLA** nata a Taurisano il 27.03.1961 C.F. PRTLLL61C67L064B **PREITE SARA** nato a Taurisano il 21.11.1927 C.F. PRTSRA27S61L064N
Terreno	Via Tevere	**Fg. 12 p.lla 3110** Mq. 589,00	Asilo Nido Comunale	Valorizzazione	• COMPARTO DI INTERVENTO UNITARIO N. 5 • NON NECESSITA DI VARIANTE	€ 8.800,00	**ROMANO GIUSEPPE** nato a Francavilla Fontana il 04.09.1929 C.F. RMNGPP29904D761M

F.to Geom. Sergio TARANTINO

IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP.
F.to Arch. Antonio SABATO